



WÓJT GMINY ZAWOJA

34-222 ZAWOJA 1307

tel. (033) 87 75 015, 87 75 051, 87 75 400 fax. 87 75 015

<https://ug.zawoja.pl/>

Zawoja, dnia 25 września 2025 r.

Znak: SG.0053.3.3.2025.DL

Sz. P. Jerzy Pająk

Przewodniczący Rady Gminy

Zawoja



Dotyczy: wniosek o zmianę porządku obrad na sesji Rady Gminy Zawoja w dniu 25 września 2025 r.

Na podstawie § 30 ust.2 Statutu Gminy Zawoja wnoszę o dodanie do porządku obrad punktów o następującym brzmieniu:

1. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Zawoja dla obszaru wsi Zawoja.
2. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Zawoja dla obszaru wsi Skawica.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

WÓJT GMINY ZAWOJA

Michał Łukasik

26.0006.147.2025-61

Projekt

z dnia 25 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ZAWOJA**

z dnia r.



w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Zawoja dla obszaru wsi Zawoja

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2024 poz. 1130 z późn. zm.) **Rada Gminy Zawoja uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Zawoja dla obszaru wsi Zawoja, przyjętego: uchwałą nr X/84/2019 Rady Gminy Zawoja z dnia 17 lipca 2019r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 5694 z 30 lipca 2019r.) z późniejszymi zmianami, uchwałą nr XL/397/2017 Rady Gminy Zawoja z dnia 28 grudnia 2017r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 466 z 12 stycznia 2018r.) z późniejszymi zmianami, uchwałą nr XX/126/2008 Rady Gminy Zawoja z dnia 13 marca 2008r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego nr 267 poz. 1676 z 28 kwietnia 2008r.) z późniejszymi zmianami.

§ 2. Integralną częścią uchwały są załączniki od nr 1 do nr 36 przedstawiające granice obszarów objętych zmianą planu.

§ 3. Uchwała może być wykonywana częściowo dla poszczególnych obszarów określonych w załącznikach graficznych.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zawoja.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dokument
podpisany
przez Michał
Łukasik
Data:
2025.09.25
10:32:26 CEST

WÓJT GMINY ZAWOJA
Michał Łukasik

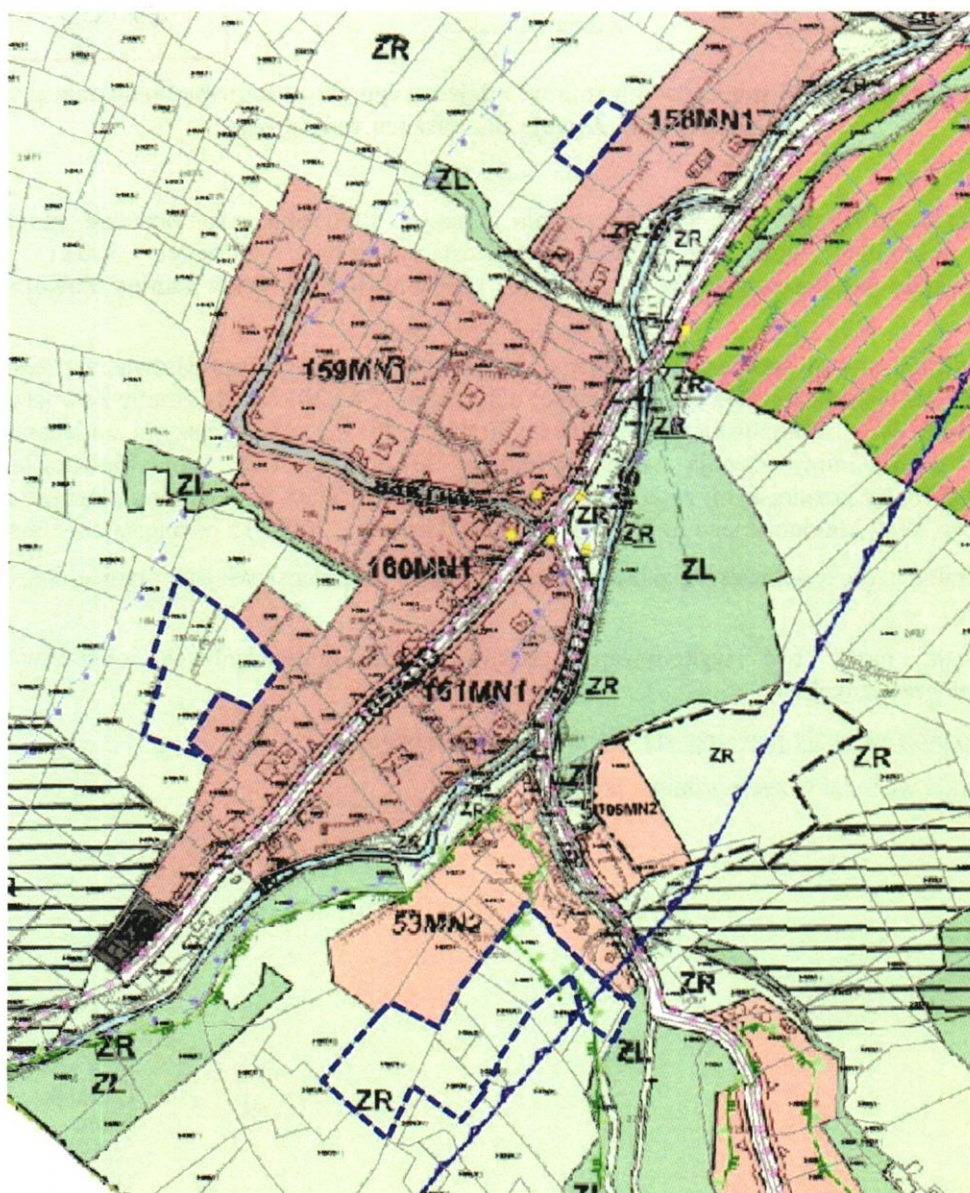
URZĄD GMINY
34-222 ZAWOJA
SEKRETARIAT

WPLYNĘŁO

2025 -09- 2 5

Załącznik do pisma
Nr ilość zał.
podpis 14869/1
Numer

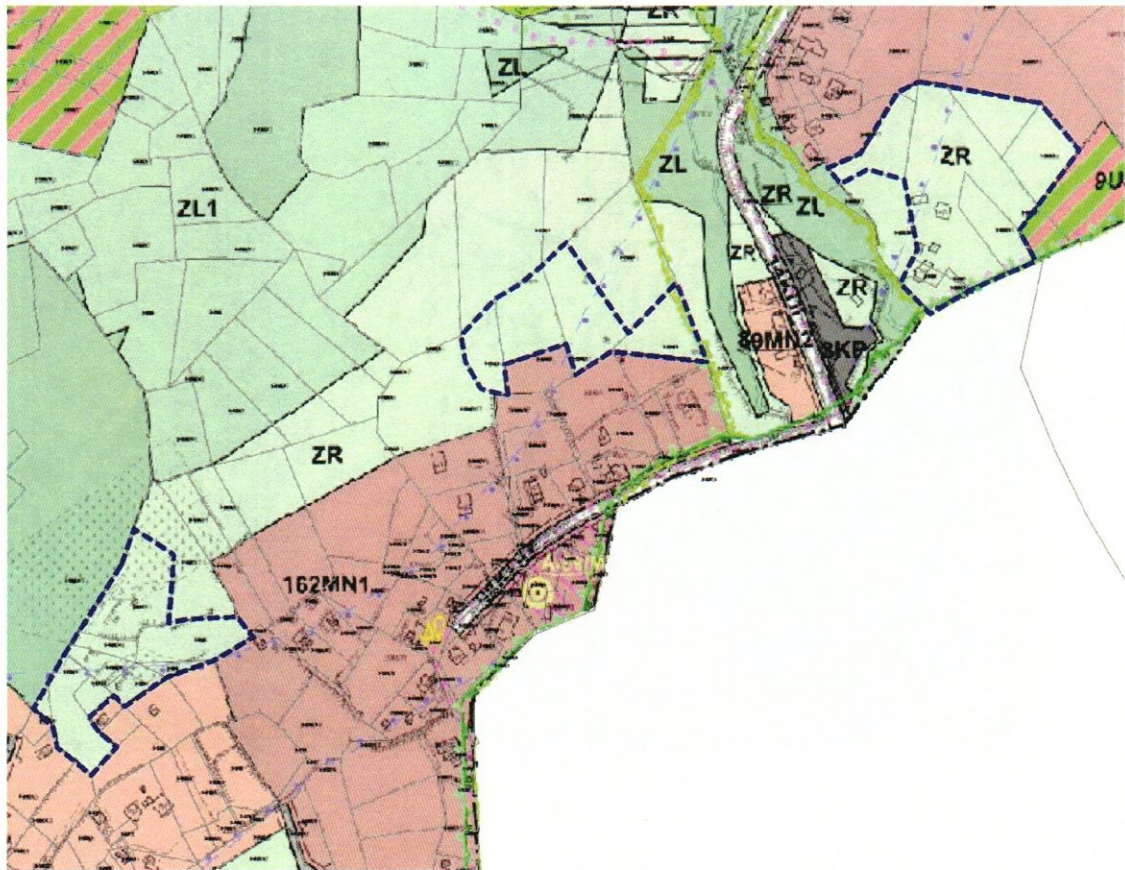
Załącznik nr 1
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



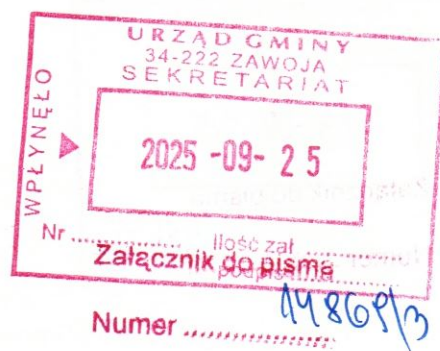
----- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU



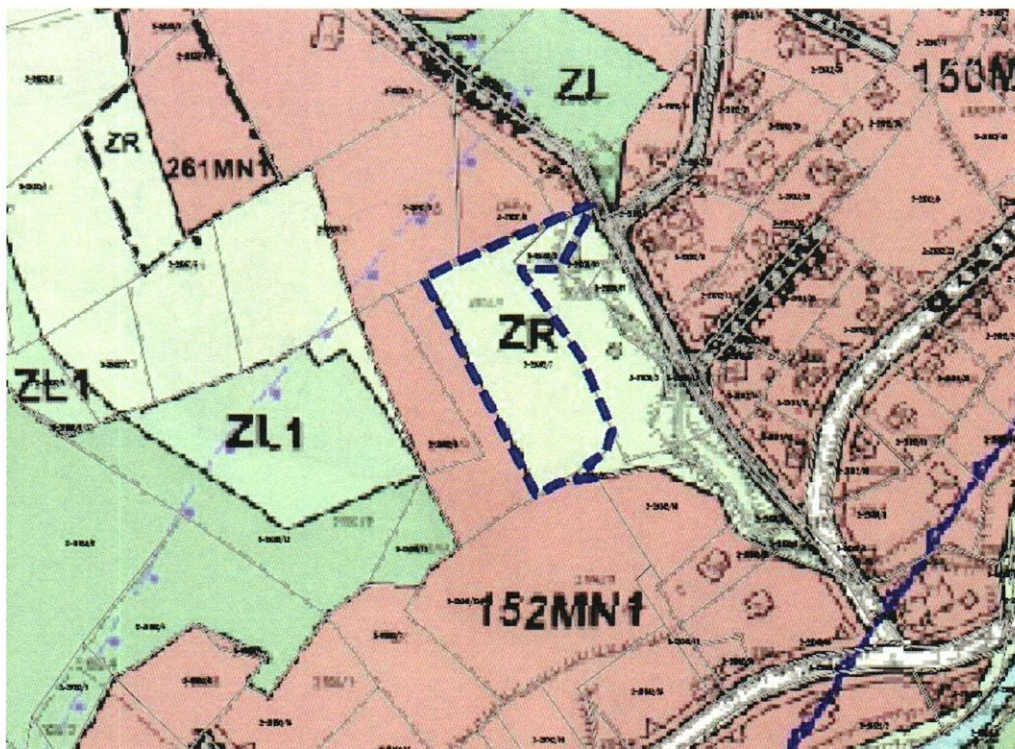
Załącznik nr 2
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



----- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU



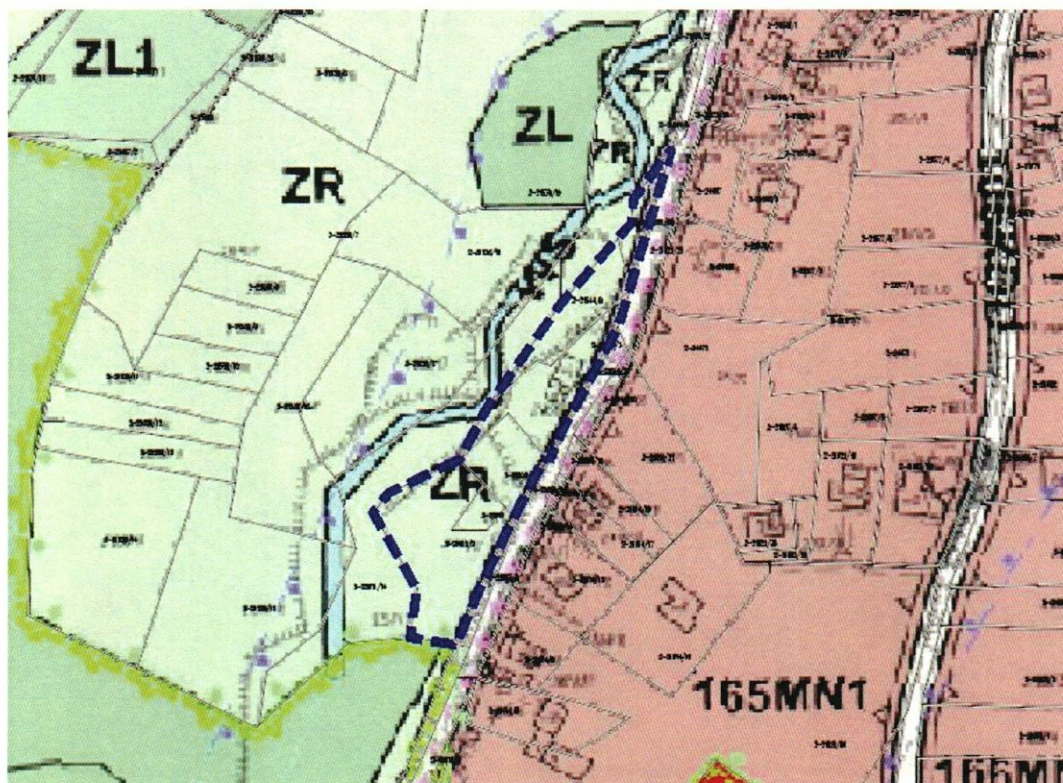
Załącznik nr 3
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU



Załącznik nr 4
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

URZĄD GMINY
34-222 ZAWOJA
SEKRETARIAT

WPLYNĘŁO

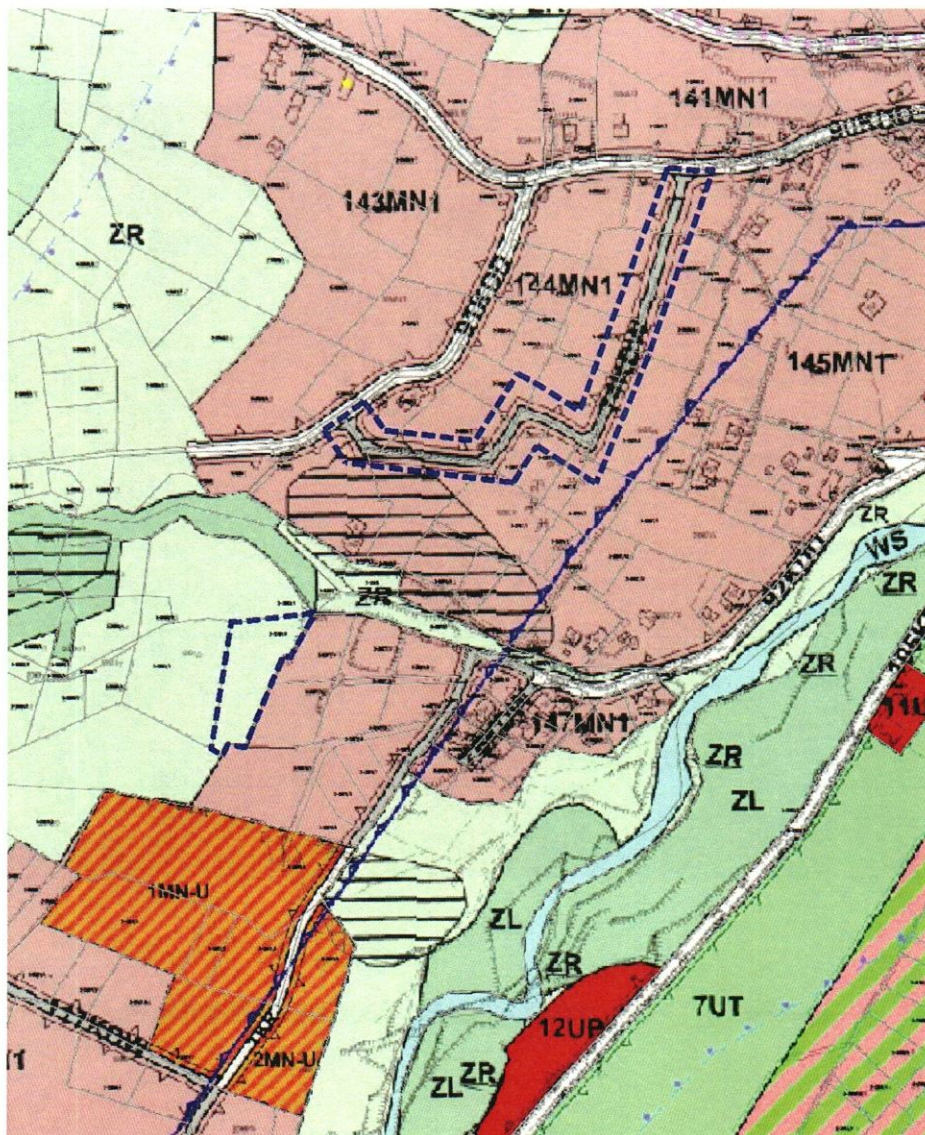
2025-09-25

Załącznik do pisma

Nr Ilość zał. 11868/6

Numer podpis

Załącznik nr 5
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



----- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

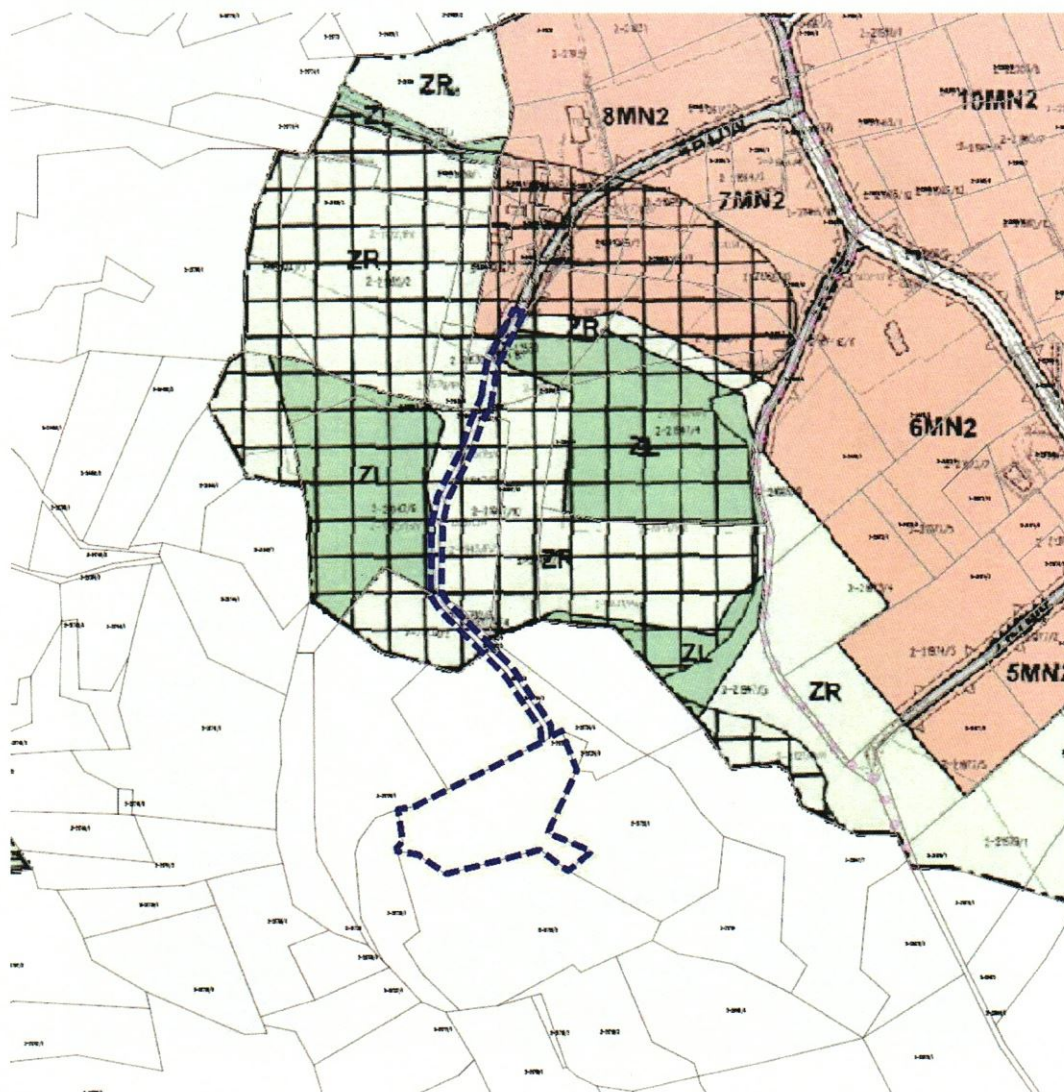
URZĄD GMINY
34-222 ZAWOJA
SEKRETARIAT

WPLYNEŁO

2025-09-25

Nr Załącznik do pisma
podpis
Numer 14869/6

Załącznik nr 6
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

URZĄD GMINY
34-222 ZAWOJA
SEKRETARIAT

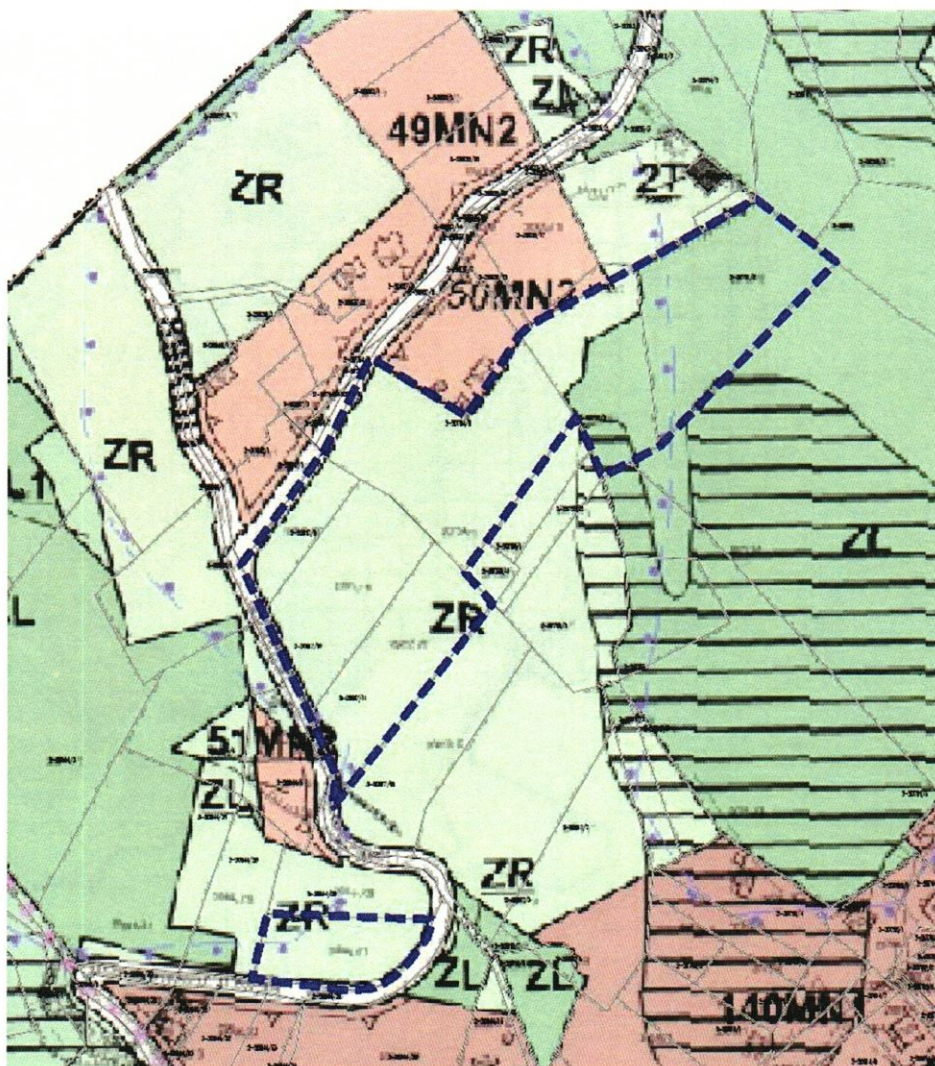
WPLYNEŁO

2025 -09- 2 5

Załącznik do pisma

Nr Ilość załączników
Numer podpis 11869/7

Załącznik nr 7
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



----- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

URZĄD GMINY
34-222 ZAWOJA
SEKRETARIAT

WPLYNĘŁO

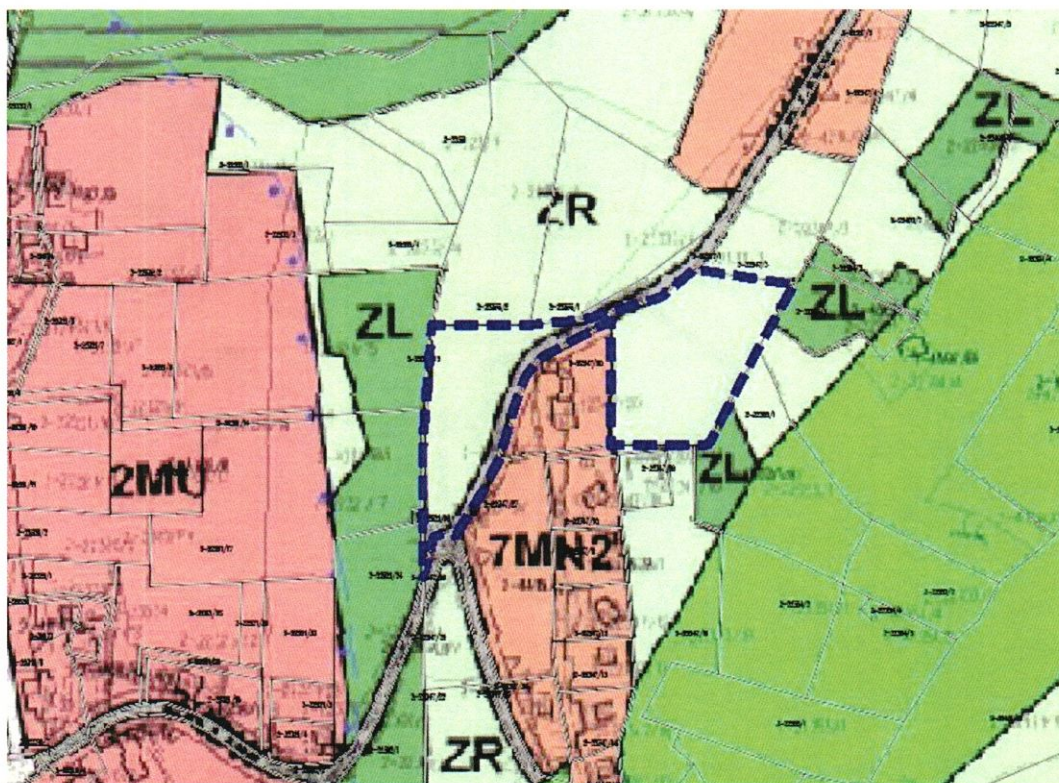
2025 -09- 25

Załącznik do pisma

Nr Ilość zał. 14.869/9

Numer Podpis

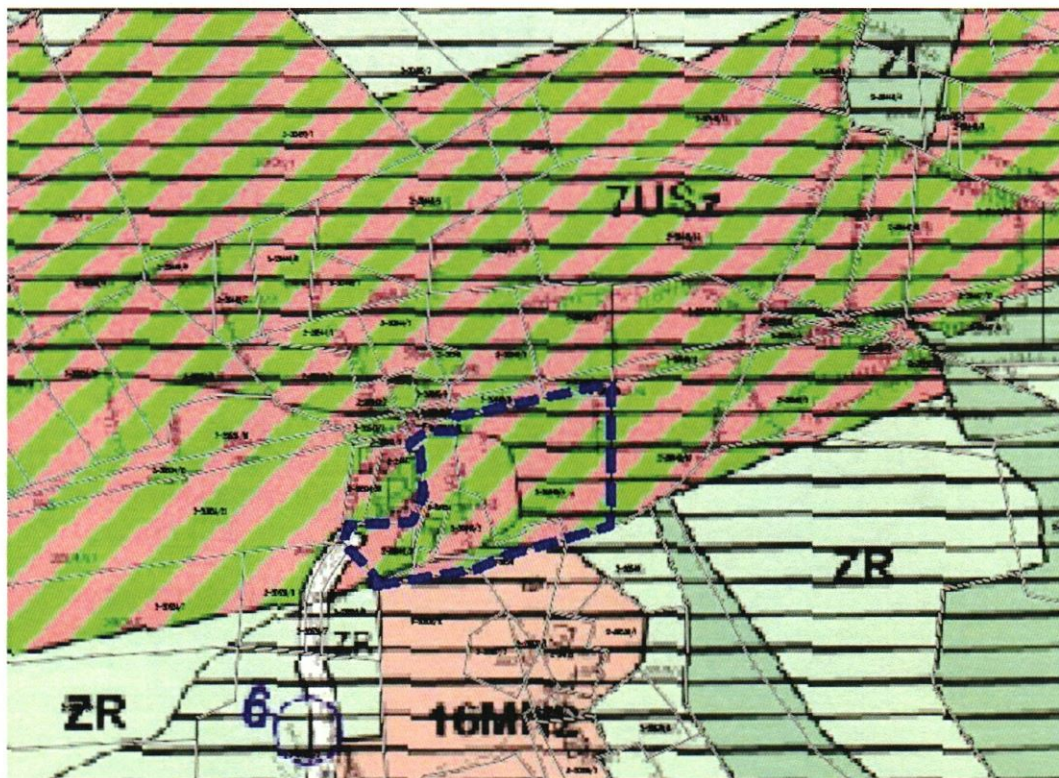
Załącznik nr 9
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



----- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU



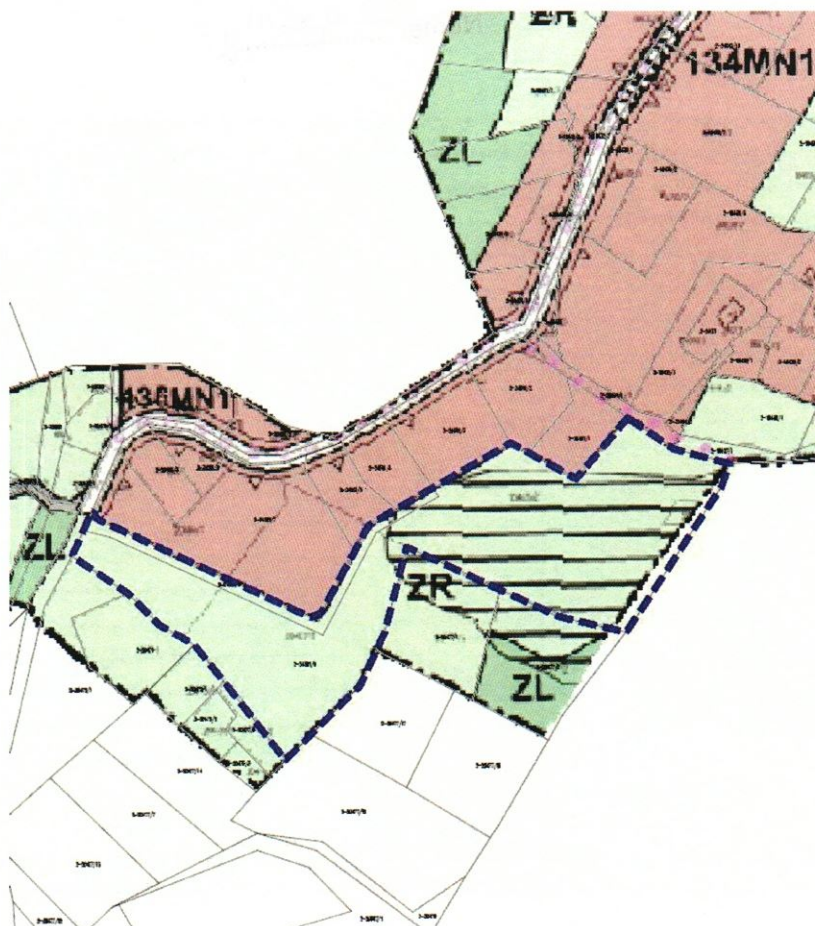
Załącznik nr 10
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



----- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU



Załącznik nr 11
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



----- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

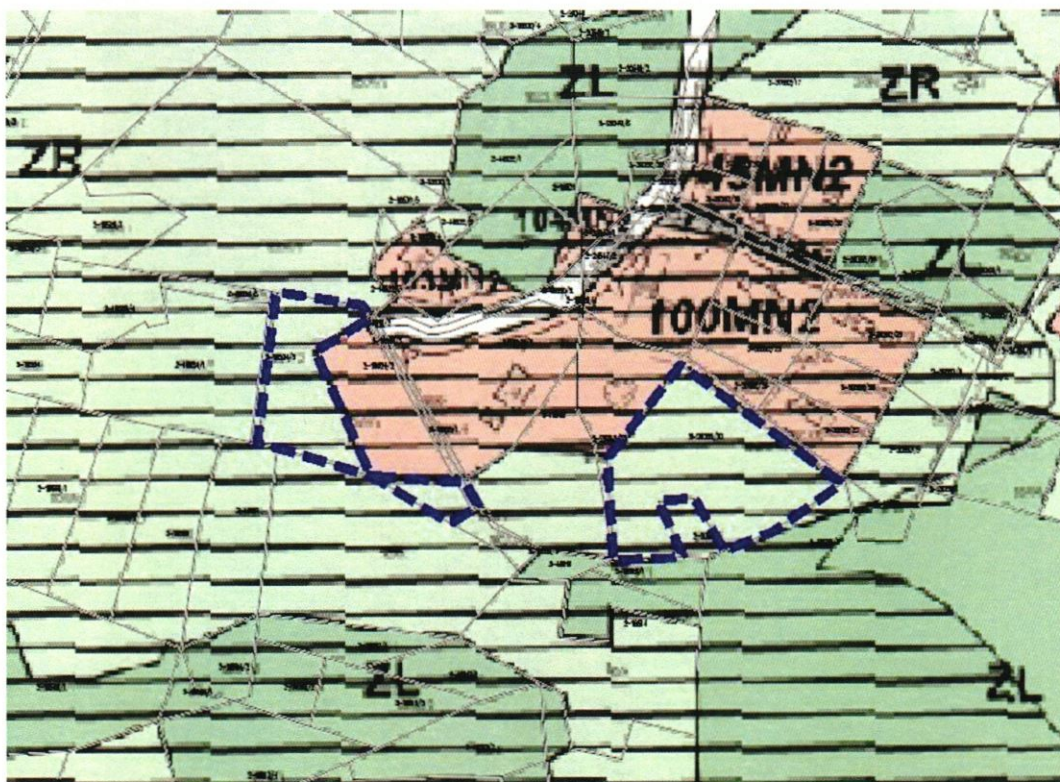
URZĄD GMINY
34-222 ZAWOJA
SEKRETARIAT

WPLYNĘŁO
▼

2025 -09- 2 5

Nr
Załącznik do pisma
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia
Numer 11869/12

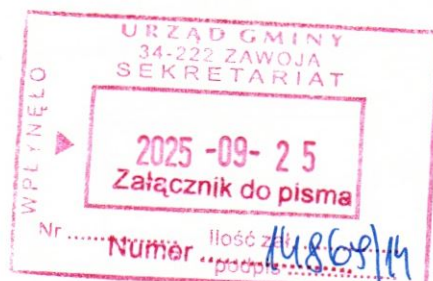
Załącznik nr 12
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



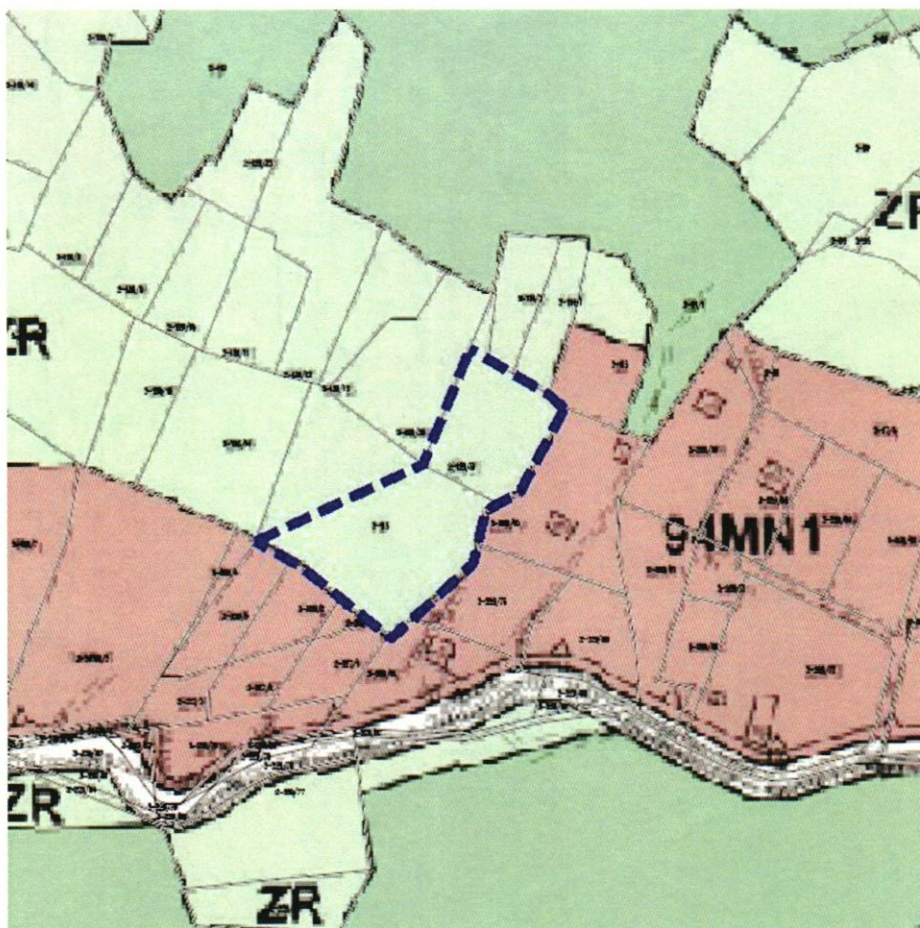
----- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

Załącznik nr 13
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia





Załącznik nr 14
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



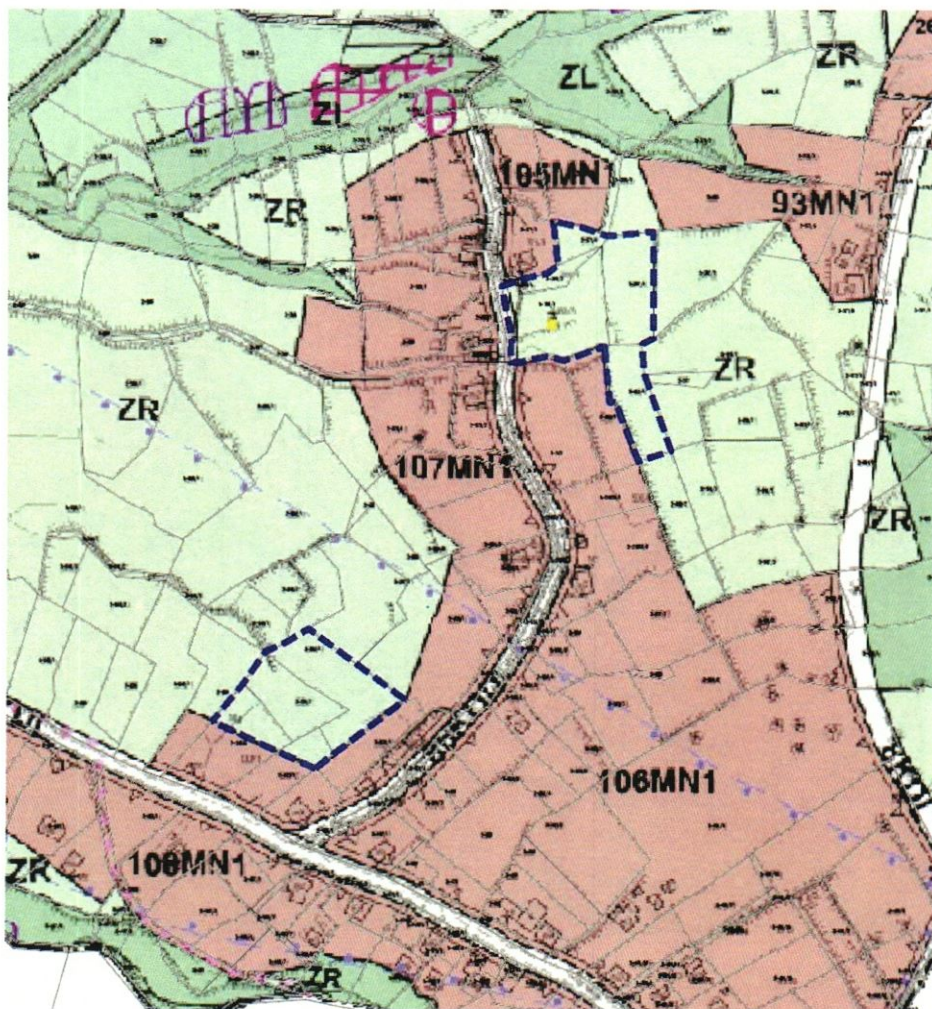
----- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU



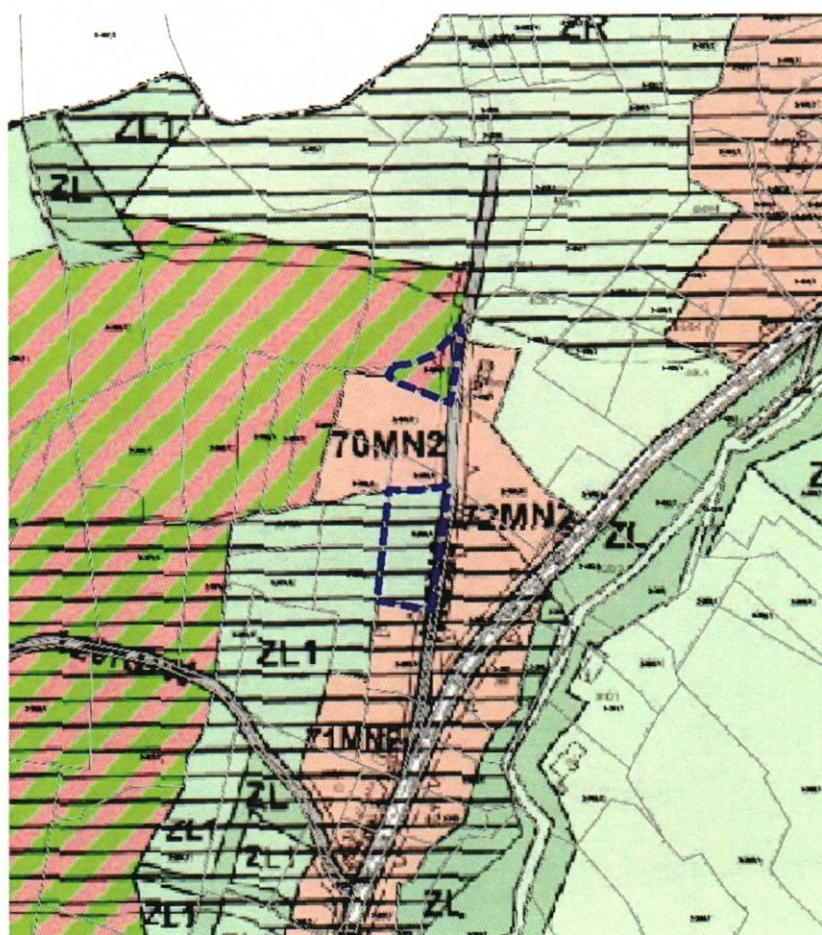
Załącznik do pisma

Numer 14869/K

Załącznik nr 15
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



----- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

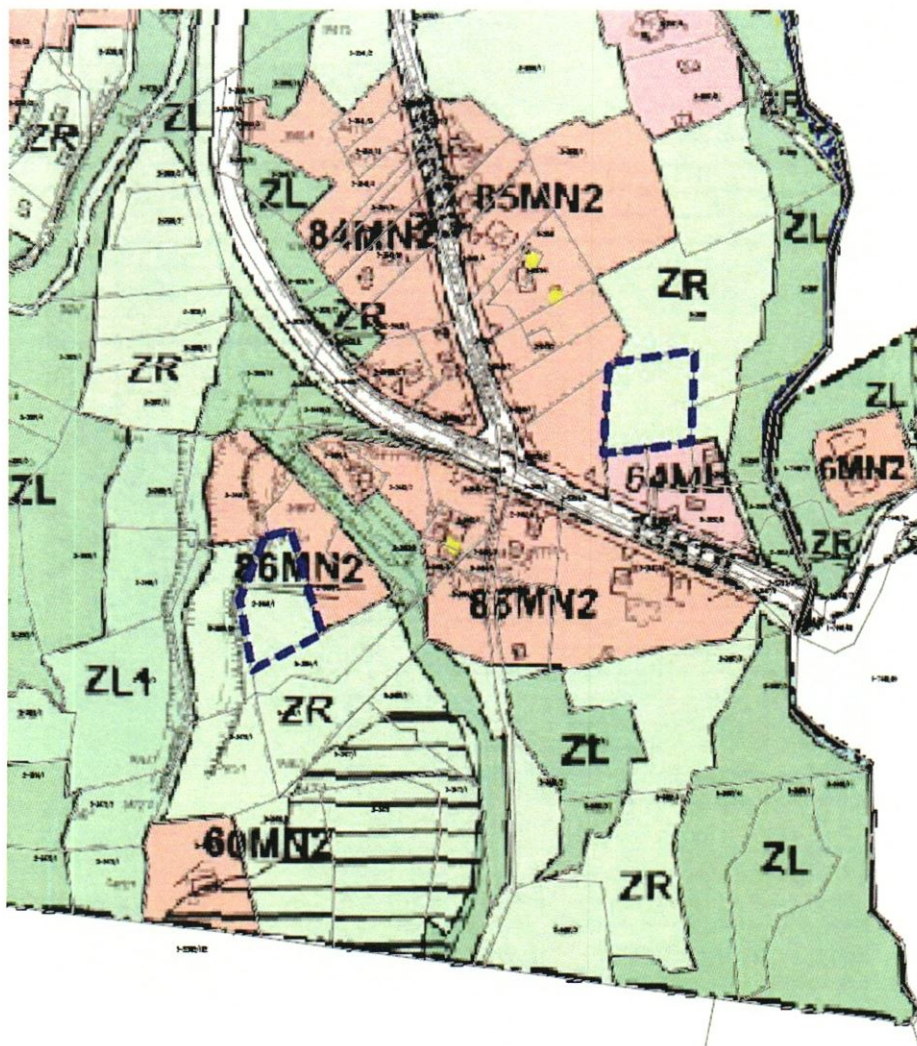
URZĄD GMINY
34-222 ZAWOJA
SEKRETARIAT

WPLYNĘŁO

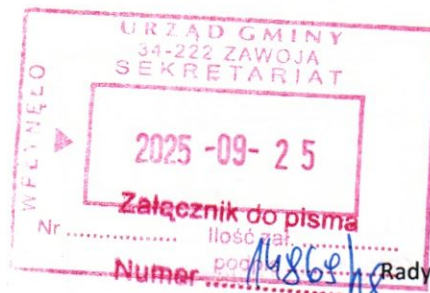
2025 -09- 2 5

Załącznik do pisma
Nr Ilość zał.
podpis
Numer

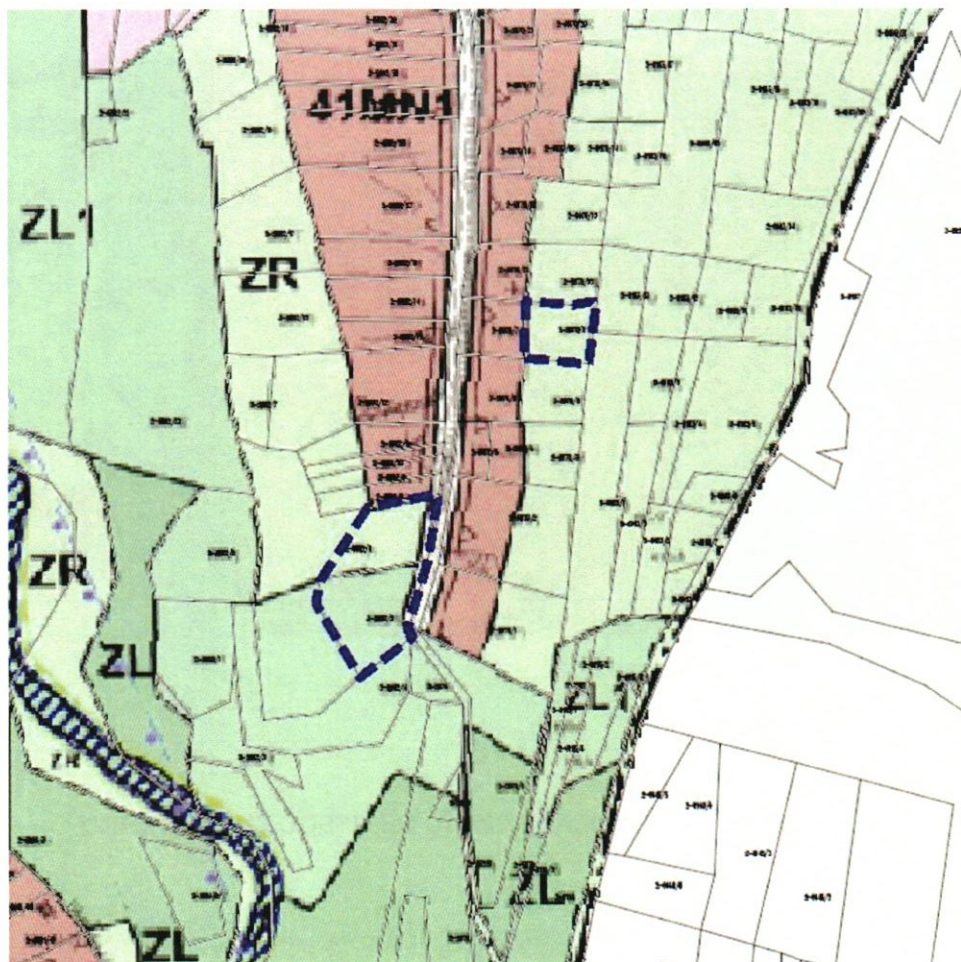
Załącznik nr 17
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



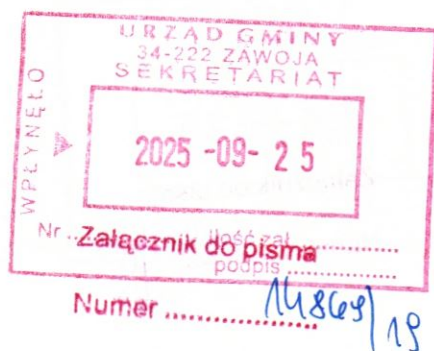
----- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU



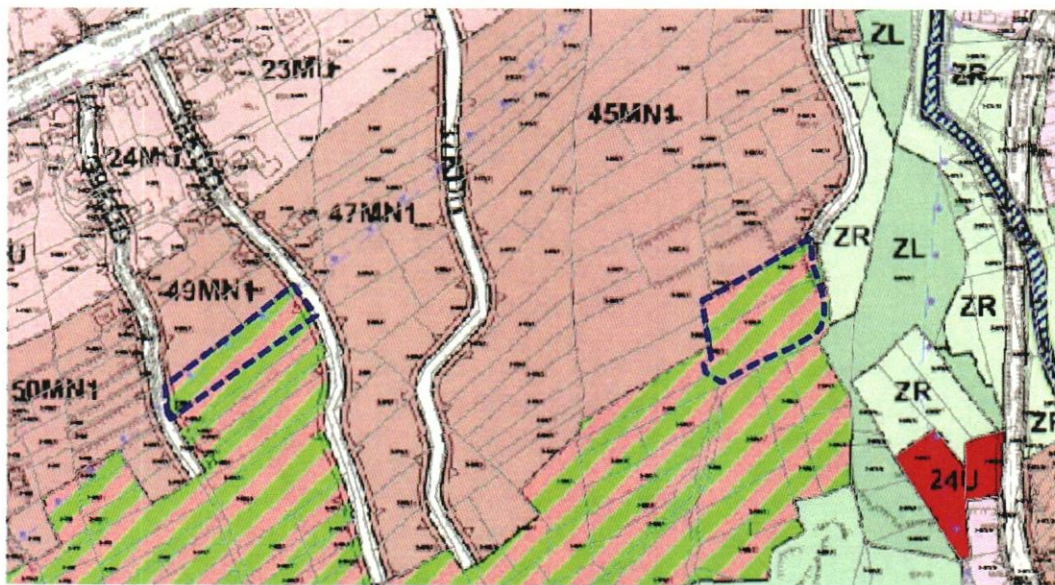
Załącznik nr 18
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



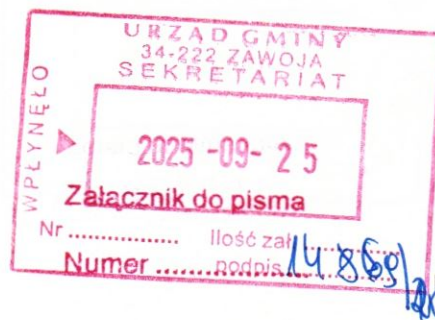
----- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU



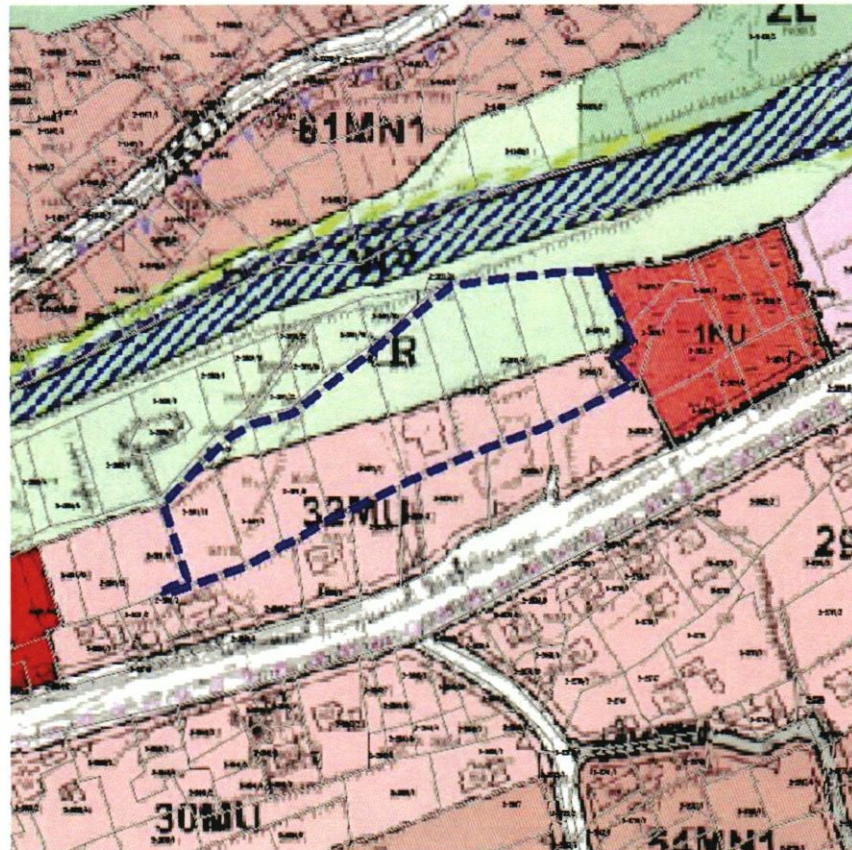
Załącznik nr 19
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



----- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU



Załącznik nr 20
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

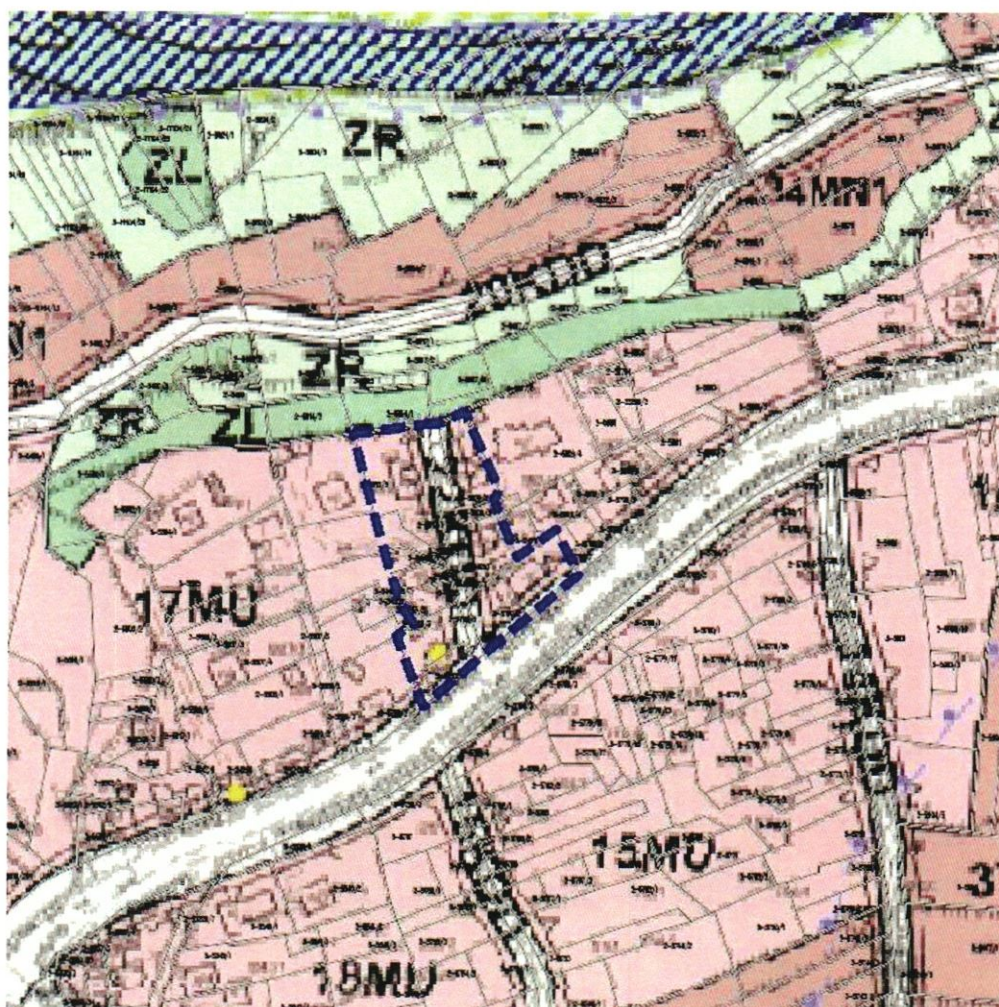
URZĄD GMINY
34-222 ZAWOJA
SEKRETARIAT

WPLYNĘŁO

2025 -09- 2 5

Załącznik do pisma
Nr
po podpis
Numer 14869/21

Załącznik nr 21
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

URZĄD GMINY
34-222 ZAWOJA
SEKRETARIAT

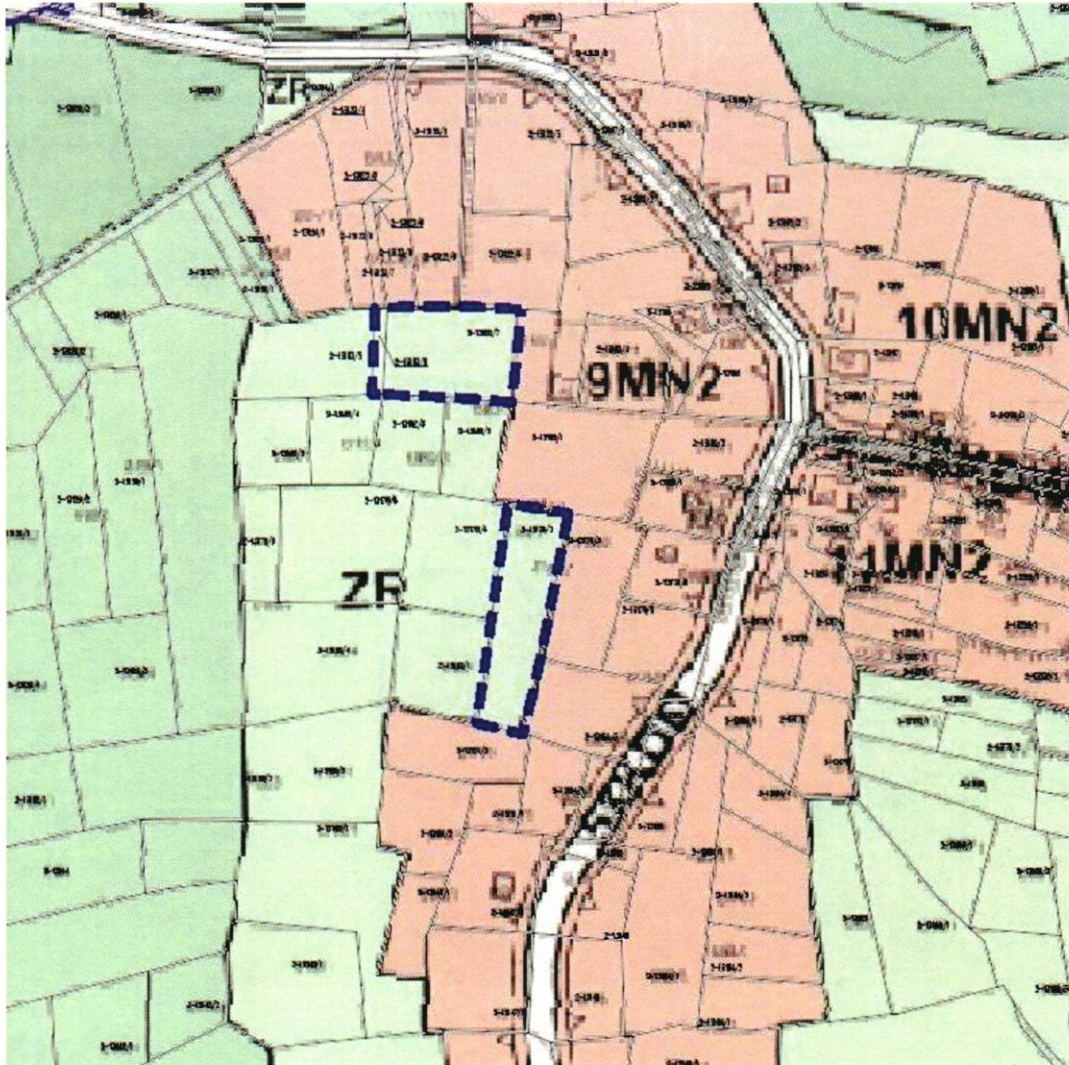
WPLYNĘŁO

2025-09-25

Załącznik do pisma

Nr Ilość za podpis Numer 122

Załącznik nr 22
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



----- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

URZĄD GMINY
34-222 ZAWOJA
SEKRETARIAT

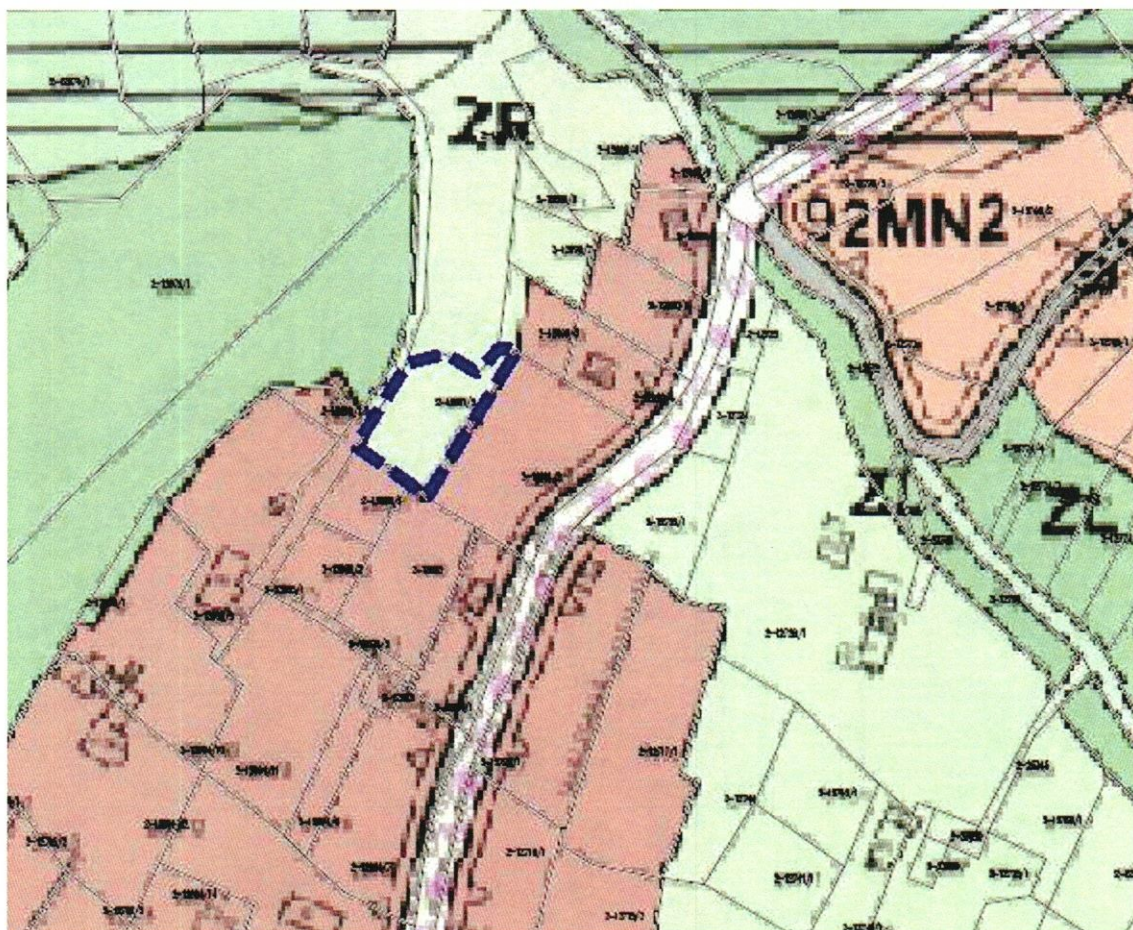
WPLYNĘŁO

2025 -09- 2 5

Nr ilość zał.
Załącznik do pisma.

Numer 14869/23

Załącznik nr 23
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



----- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

URZĄD GMINY
34-222 ZAWOJA
SEKRETARIAT

WPLYNĘŁO

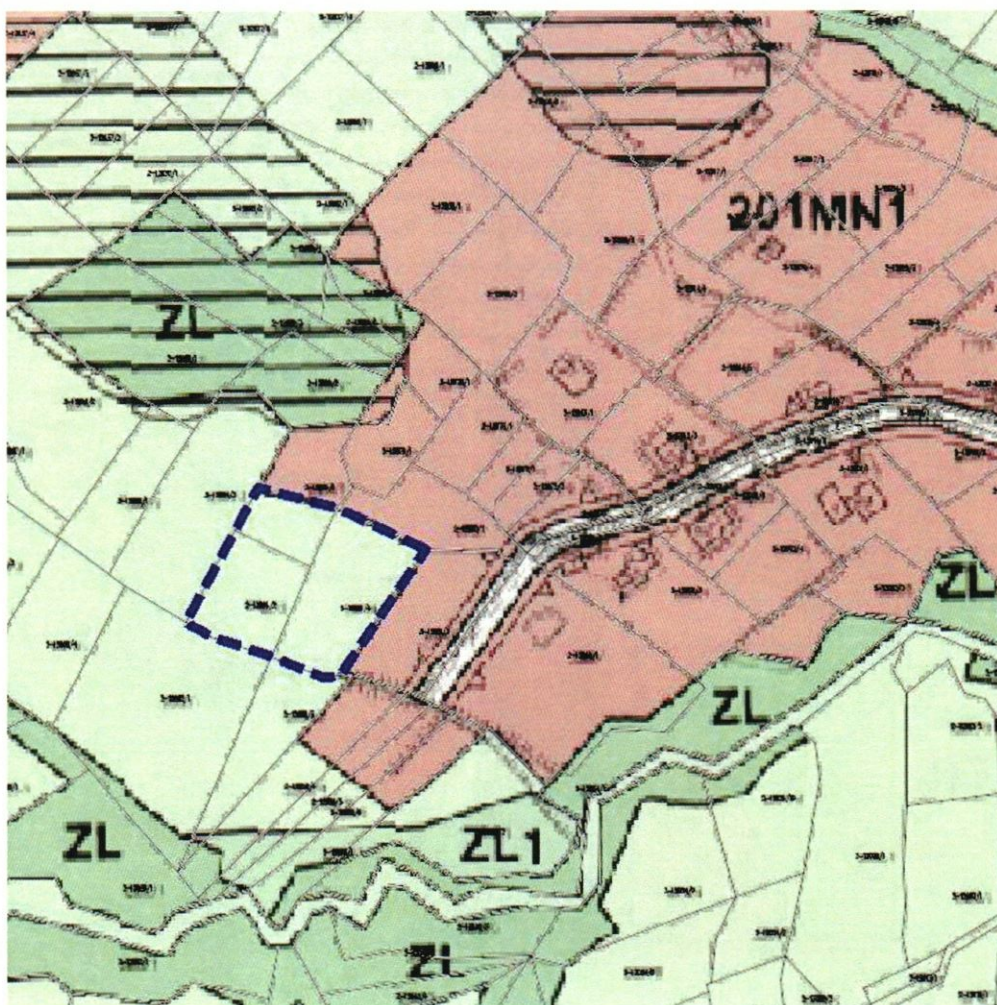
2025-09-25

Załącznik do pisma

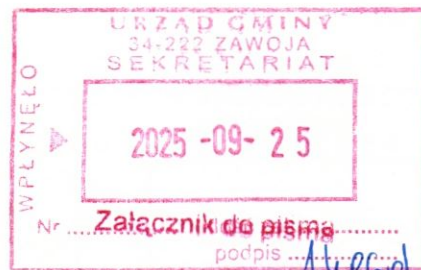
Nr Ilość zał. 14869/24

Numer

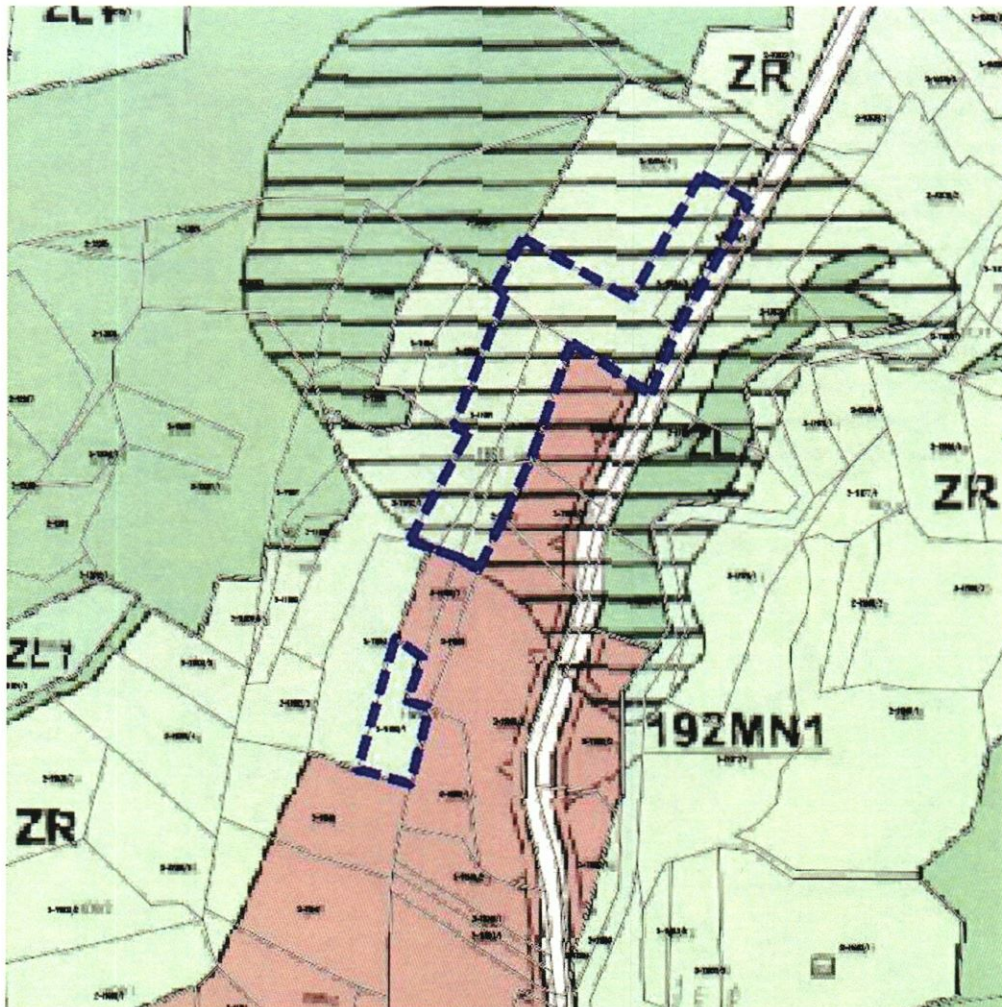
Załącznik nr 24
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU



Załącznik nr 25
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



----- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

URZĄD GMINY
34-222 ZAWOJA
SEKRETARIAT

WPLYNEŁO

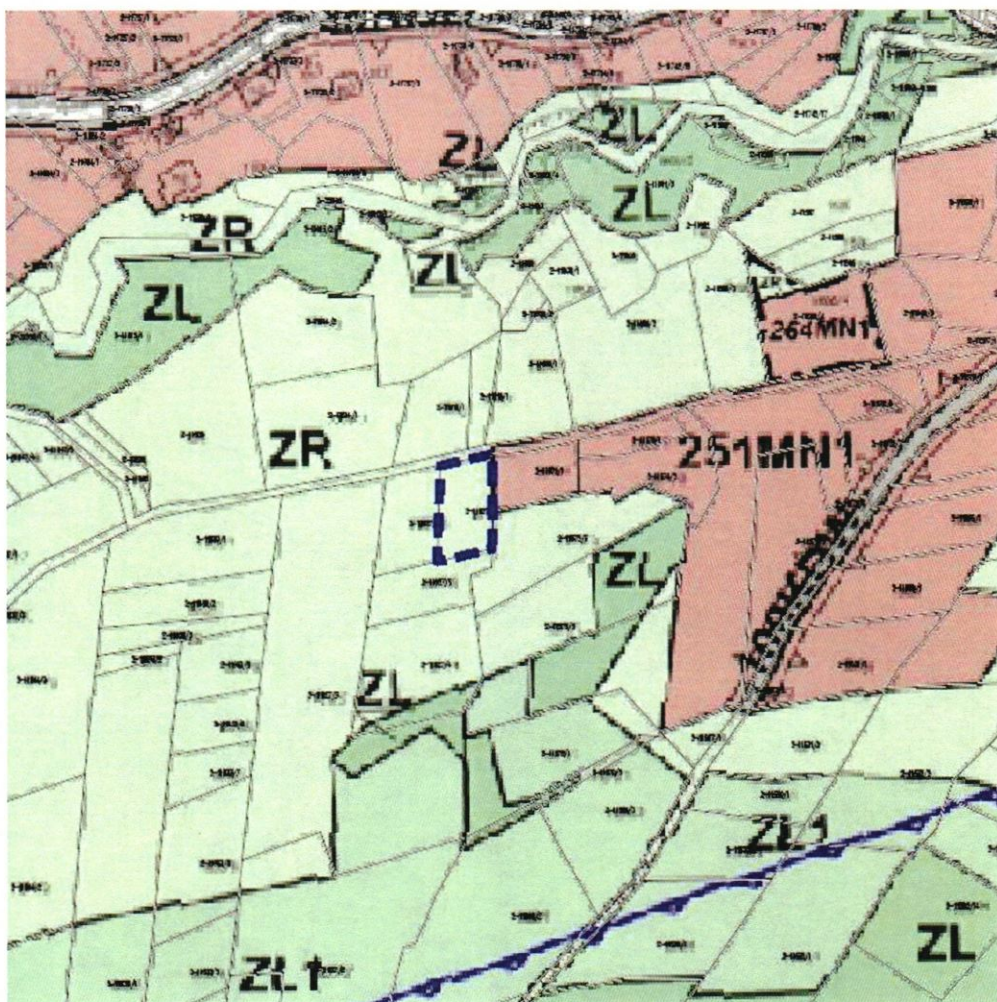
2025-09-25

Załącznik do pisma

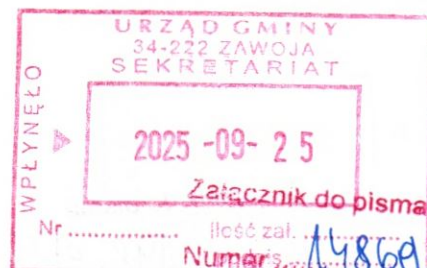
Nr Ilość zał.

Numer 14869/26

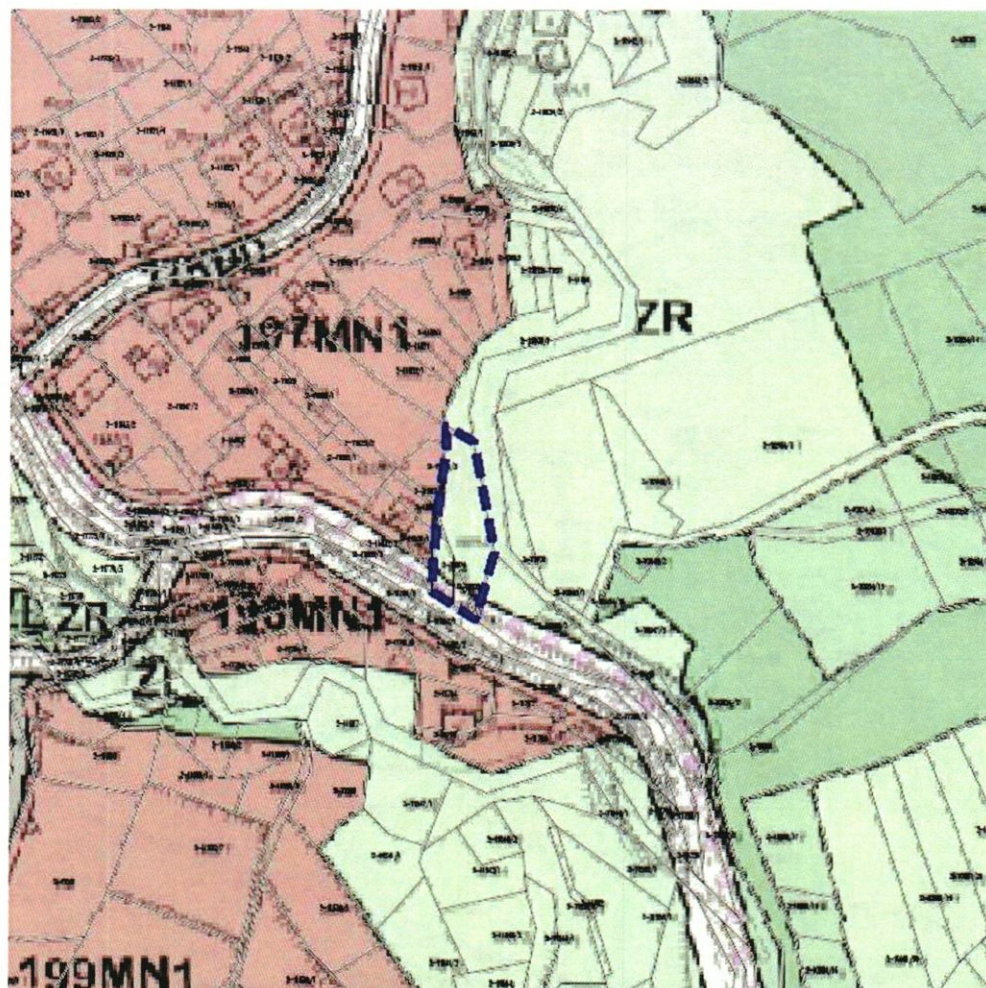
Załącznik nr 26
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU



Załącznik nr 27
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

URZĄD GMINY
34-222 ZAWOJA
SEKRETARIAT

WPEŁNĘŁO

2025 -09- 2 5

Załącznik do pisma

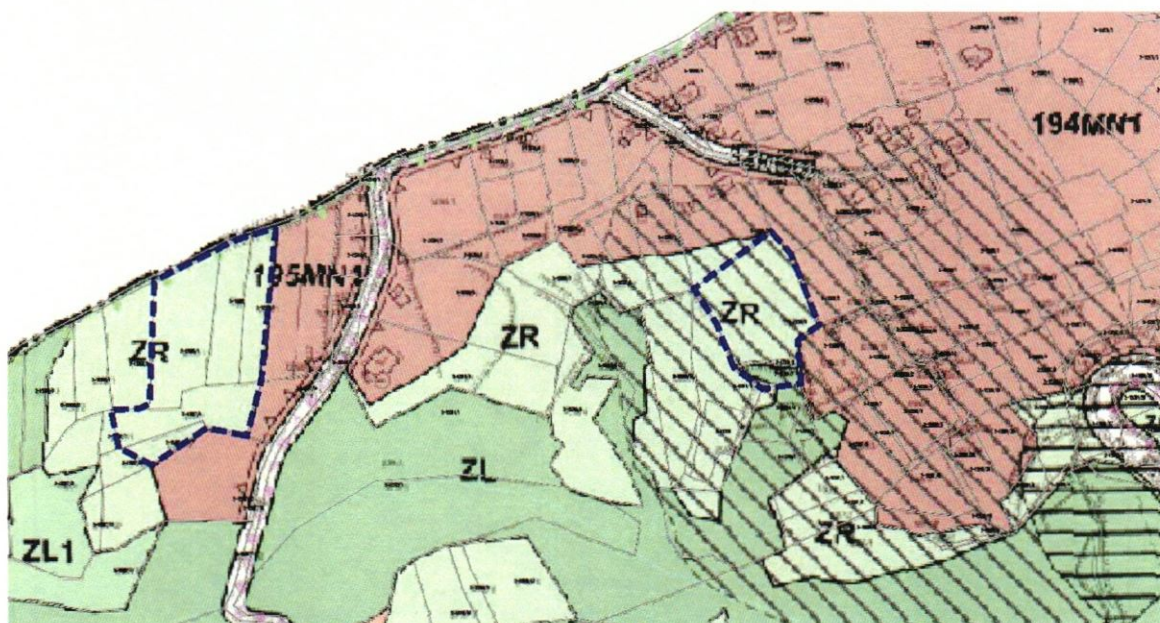
Nr ilość zał. do uchwały Nr
podpis Rady Gminy Zawoja z dnia

Numer 14869/28

Załącznik nr 28

do uchwały Nr

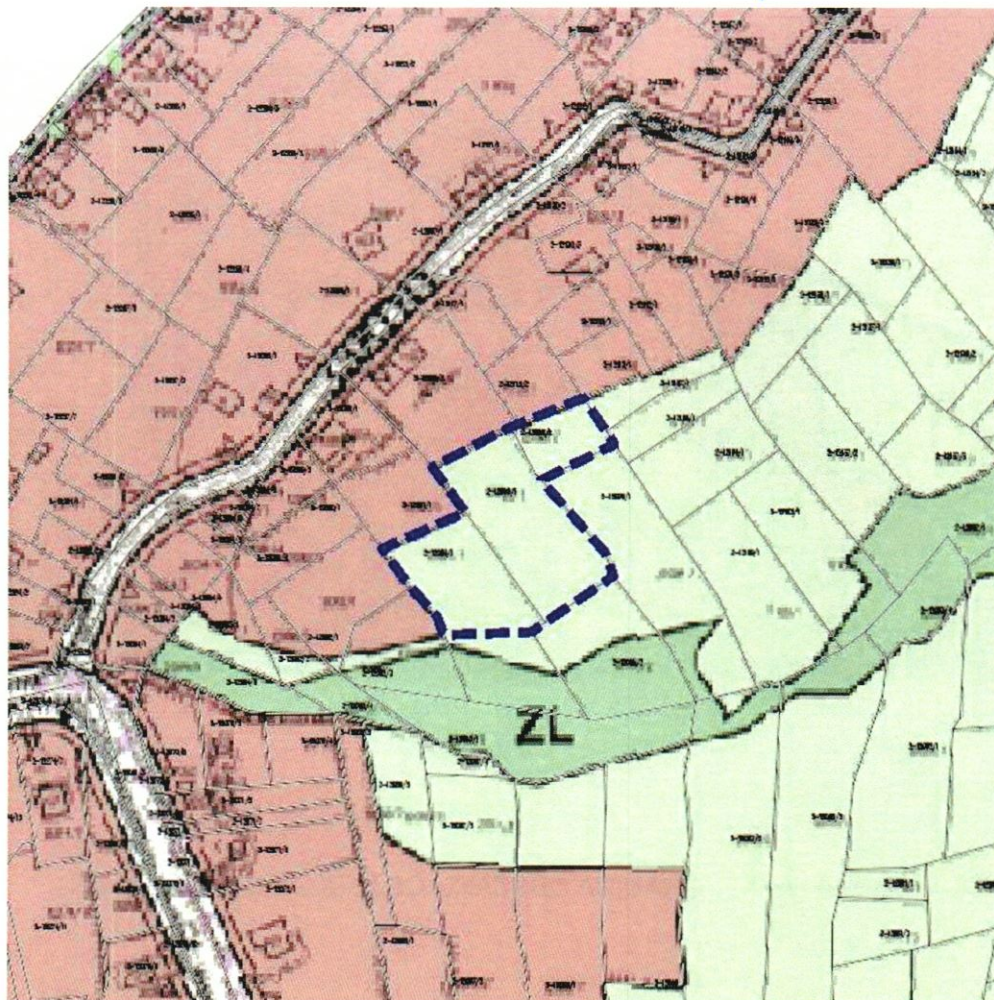
Rady Gminy Zawoja z dnia



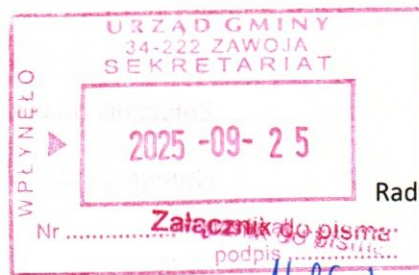
GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU



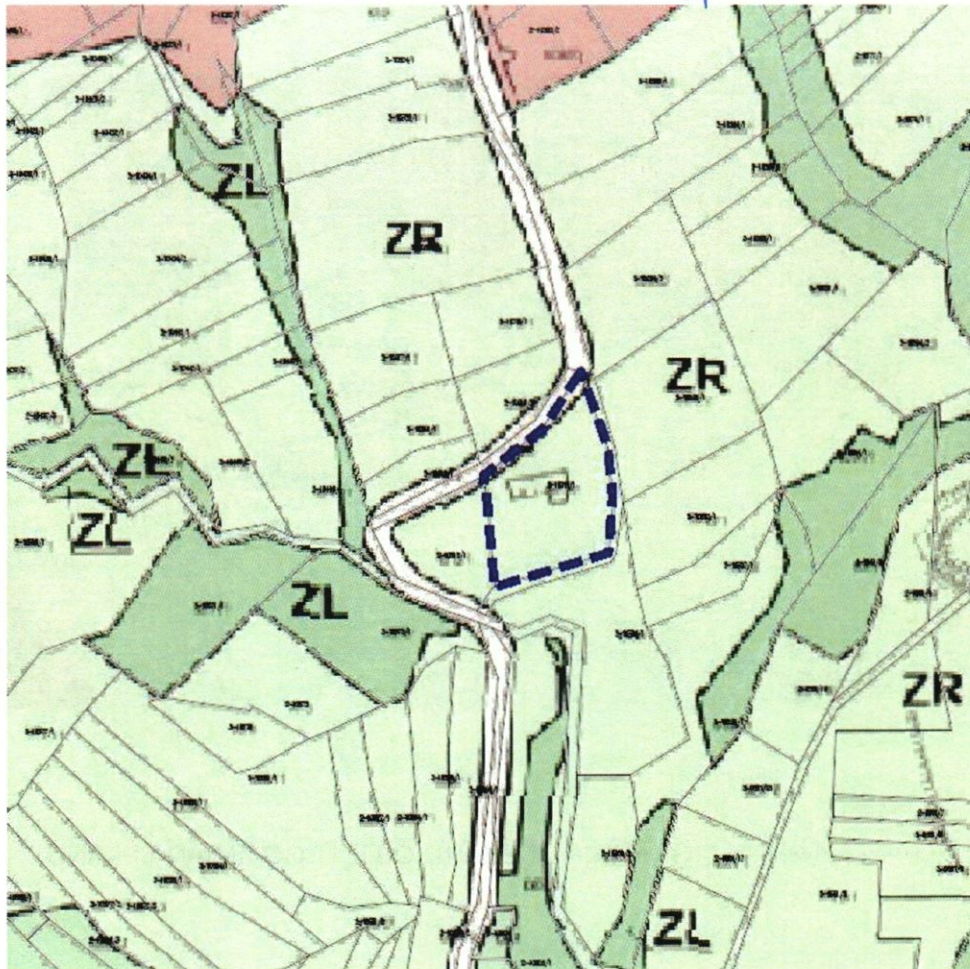
Załącznik nr 29
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU



Załącznik nr 30
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



----- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

URZĄD GMINY
34-222 ZAWOJA
SEKRETARIAT

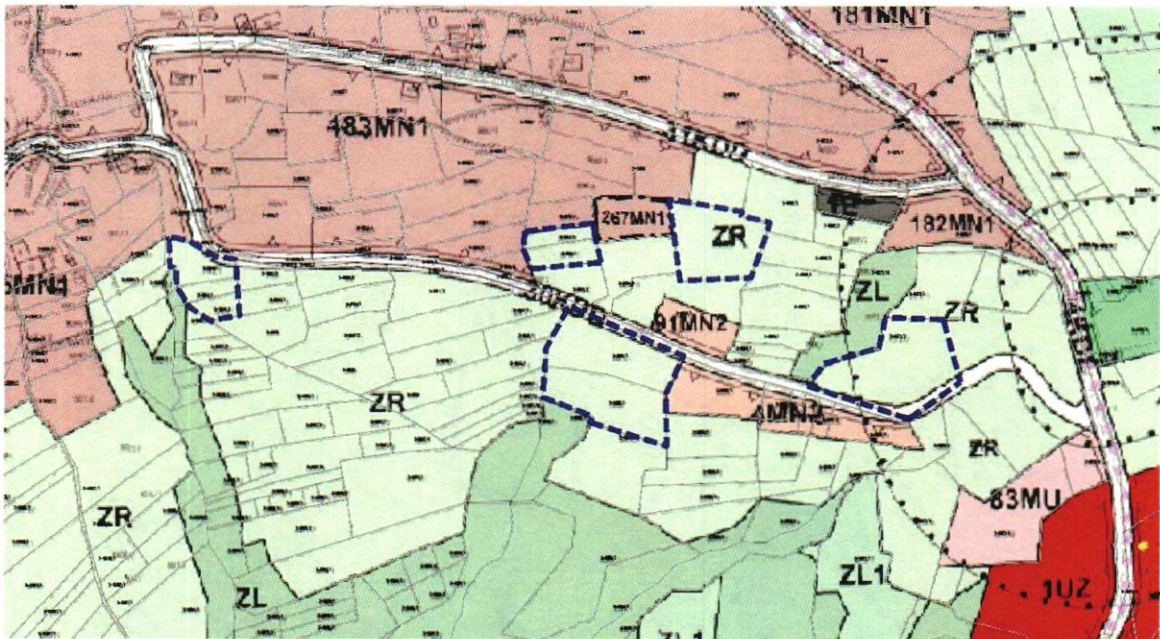
WPLYNĘŁO

2025 -09- 2 5

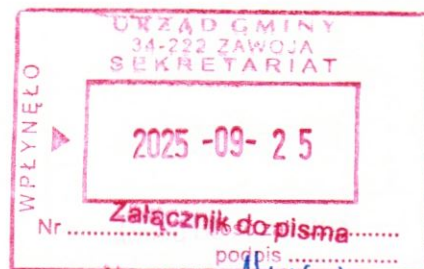
Załącznik do pisma

Nr Ilość zał.
Numer podpis: 14868/31

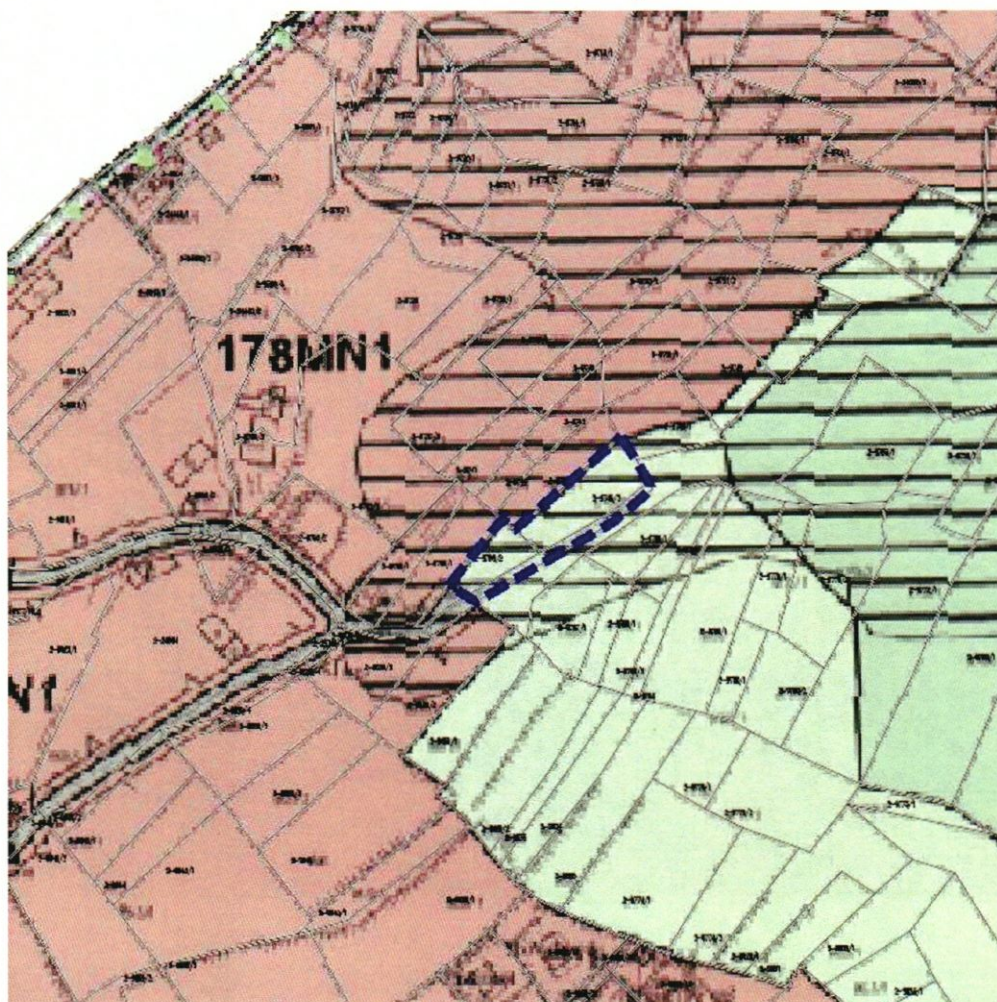
Załącznik nr 31
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



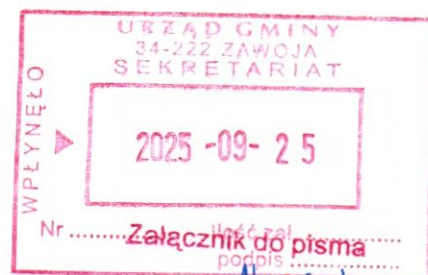
GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU



Załącznik nr 32
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia

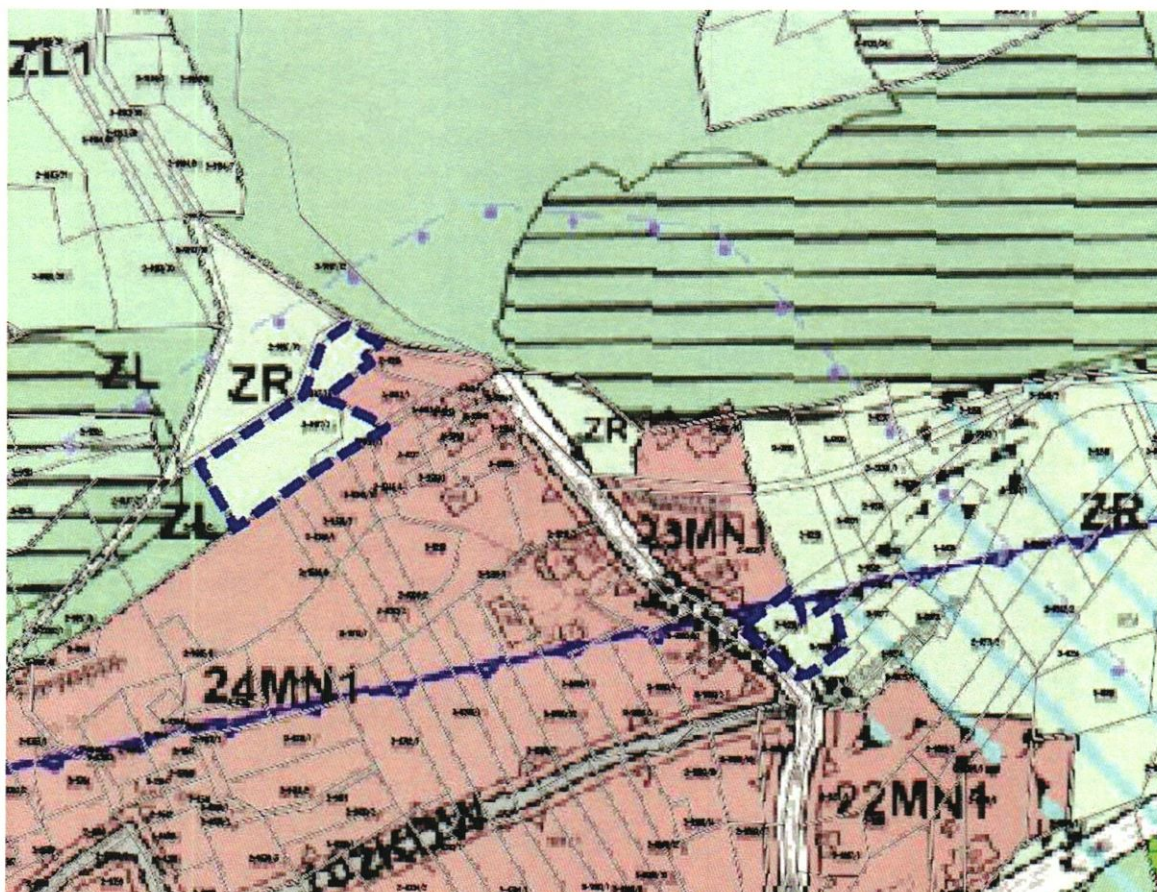


GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU



Numer 14868/33

Załącznik nr 33
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

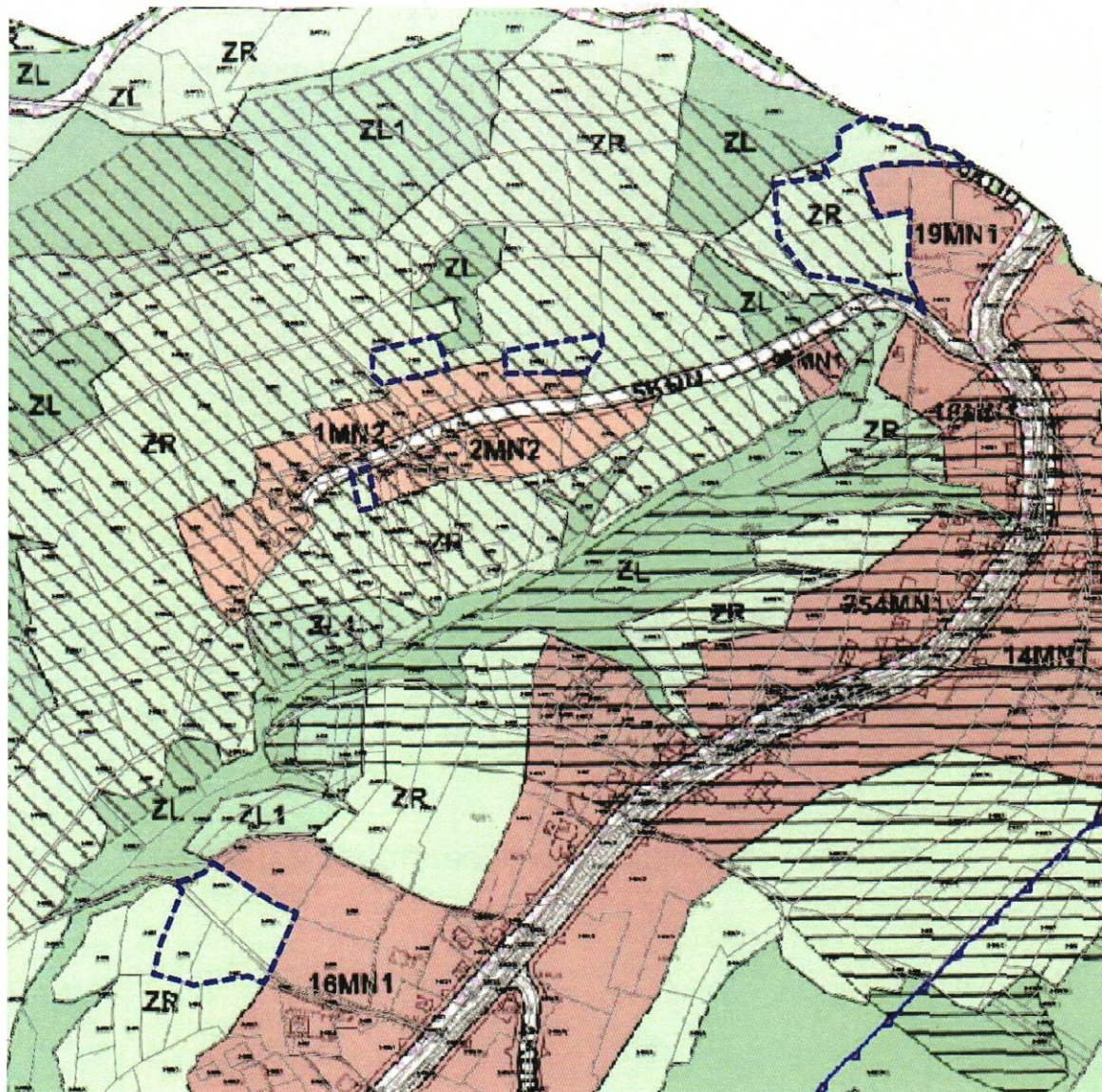
URZĄD GMINY
34-222 ZAWOJA
SEKRETARIAT

WPLYNEŁO

2025 -09- 2 5

Załącznik do pisma
Nr podpis
Numer 14.864/34

Załącznik nr 34
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



----- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

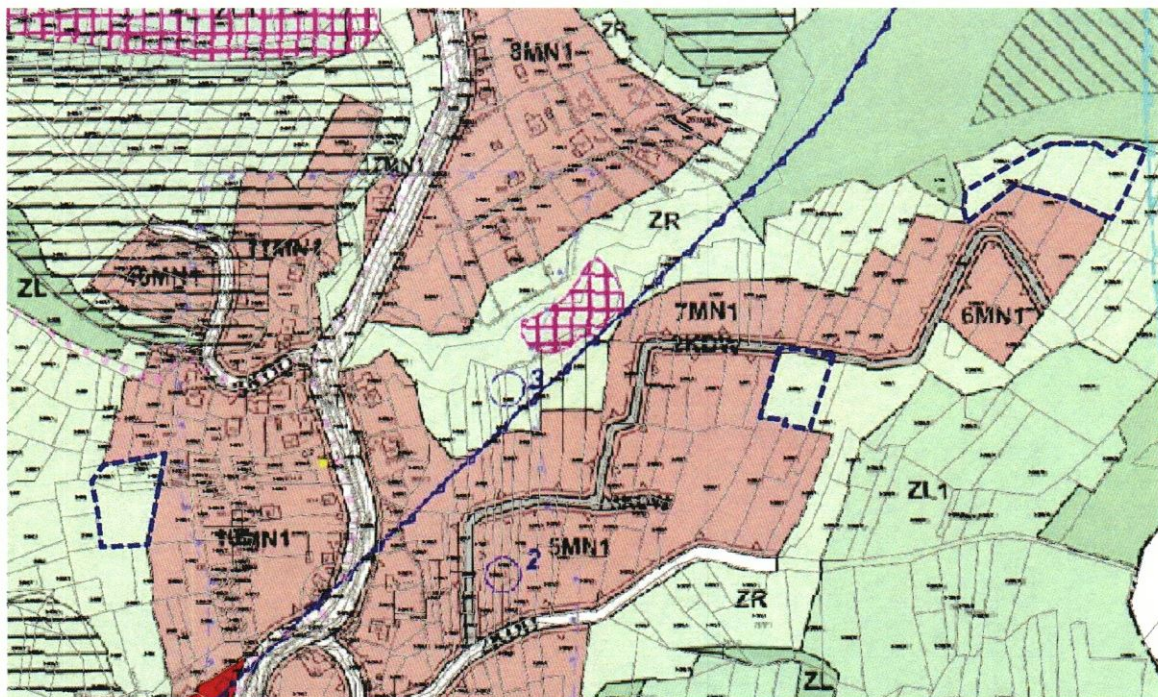
URZĄD GMINY
34-222 ZAWOJA
SEKRETARIAT

WPLYNEŁO

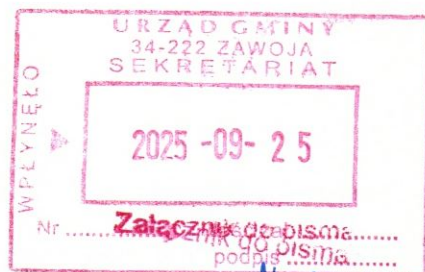
2025-09-25

Nr Załącznik do pisma
podpis
Numer

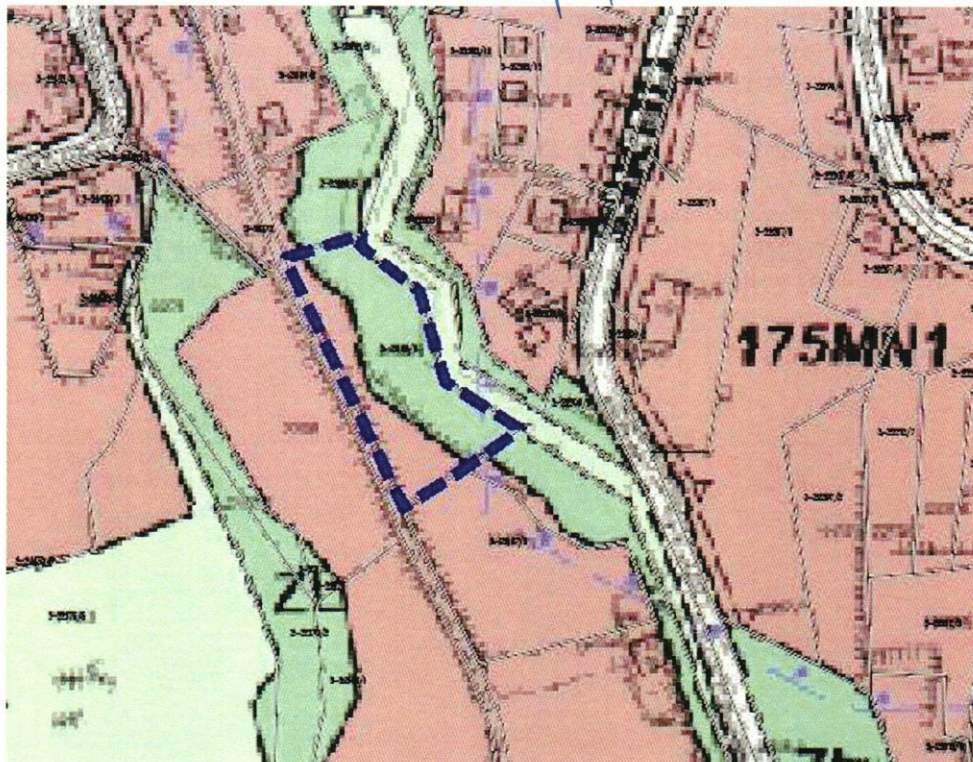
Załącznik nr 35
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



----- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU



Załącznik nr 36
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) „w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego...”.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, stanowiący akt prawa miejscowego, jest instrumentem realizacji polityki przestrzennej zawartej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Zgodnie z wymaganiami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Zawoja przeprowadził analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami Studium. Przeprowadzone analizy wykazują, że przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest celowe i uzasadnione, zgodne ze wskazaniem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zawoja.

7. Popple - Pseud L.G.
7. G. myrta msp

Zatwierdzony przez

z dnia r.

esnia 2025 r.
przez
WPLYNEŁO
URZĄD GMINY
34-222 ZAWOJA
SEKRETARIAT
2025-09-24
Nr 14805 Ilość zał. 8
podpis

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dokument
podpisany
przez Michał
Łukasik
Data:
2025.09.24
07:23:37 CEST

Adam
Skrzypek

Digitally signed
by Adam Skrzypek
Date: 2025.09.24
07:50:22 +02'00'

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) „w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego...”.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, stanowiący akt prawa miejscowego, jest instrumentem realizacji polityki przestrzennej zawartej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z wymaganiami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Zawoja przeprowadził analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami Studium. Przeprowadzone analizy wykazują, że przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest celowe i uzasadnione, zgodne ze wskazaniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zawoja.

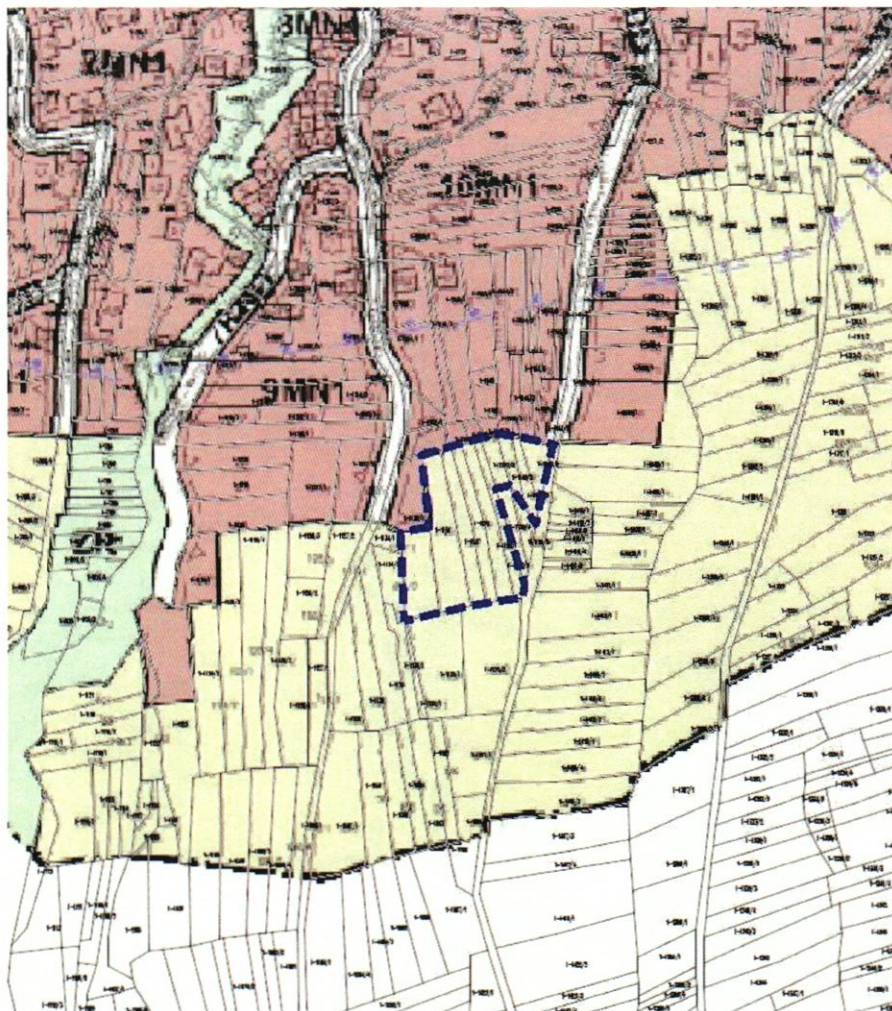
URZĄD GMINY
34-222 ZAWOJA
SEKRETARIAT

WPLYNĘŁO

2025-09-24

Załącznik do pisma
Nr Ilość zał. 14 805
podpis
Numer

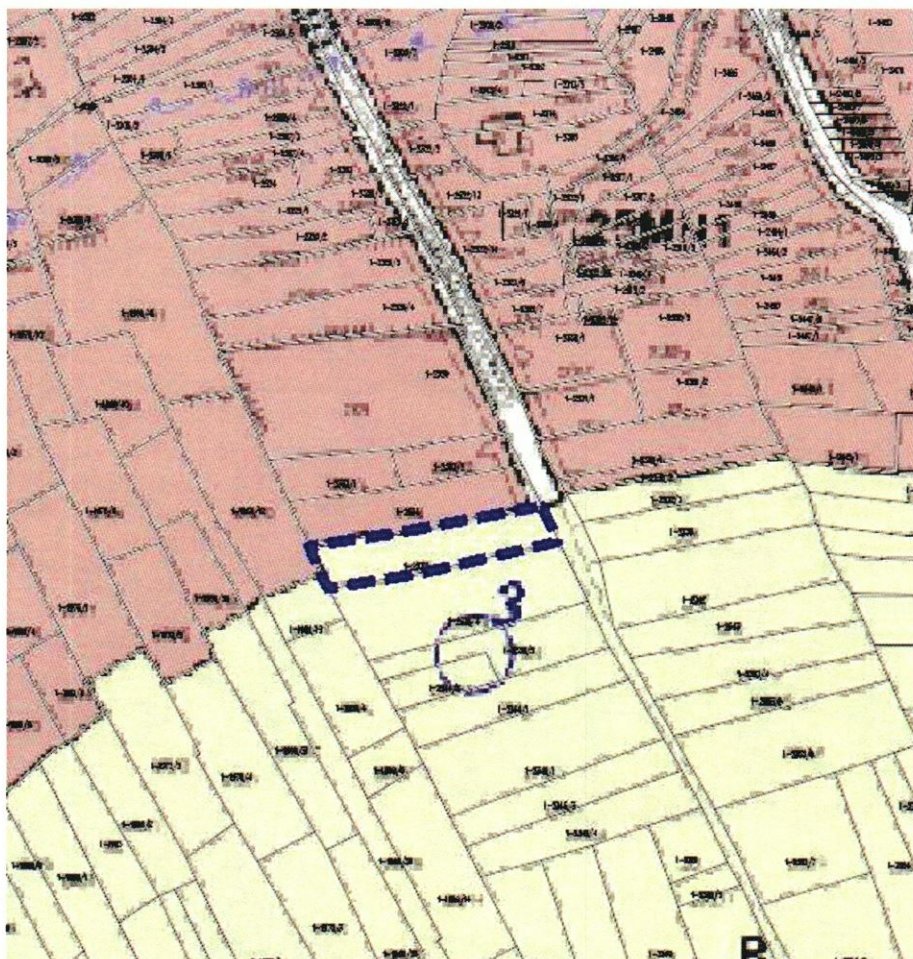
Załącznik nr 1
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU



Załącznik nr 2
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

Załącznik nr 3
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



URZĄD GMINY
34-222 ZAWOJA
SEKRETARIAT

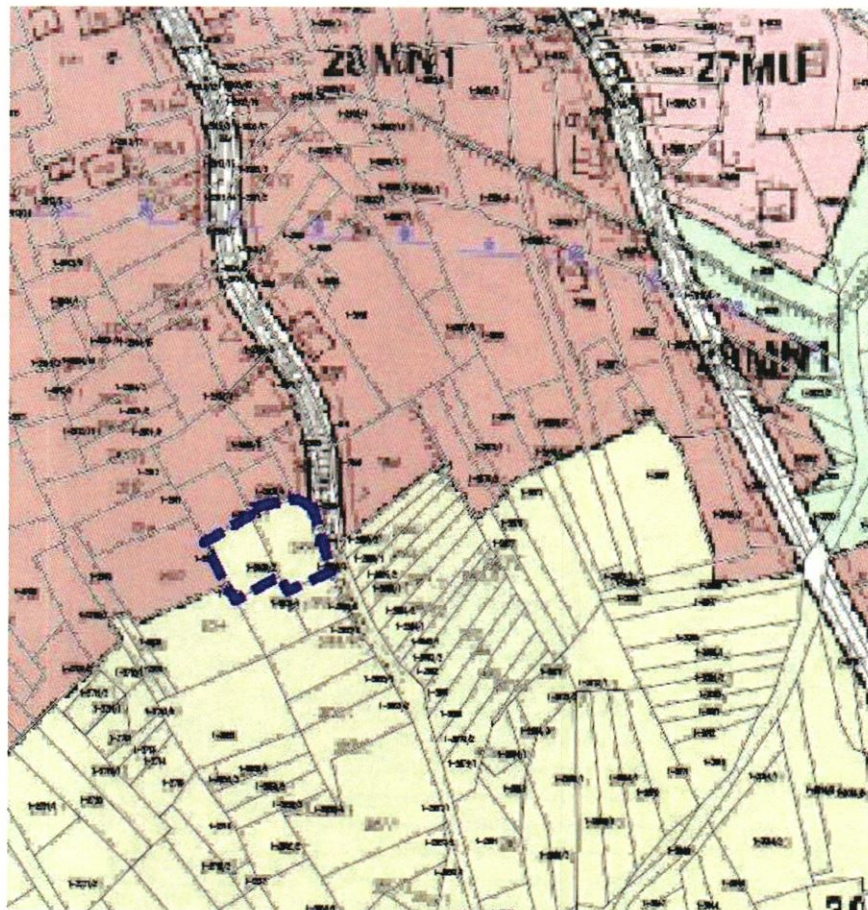
WPLYNĘŁO

2025 -09- 2 4

Załącznik do pisma

Nr Ilość
Numer podpis M 805/L

Załącznik nr 4
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



----- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

URZĄD GMINY
34-222 ZAWOJA
SEKRETARIAT

WPLYNEŁO

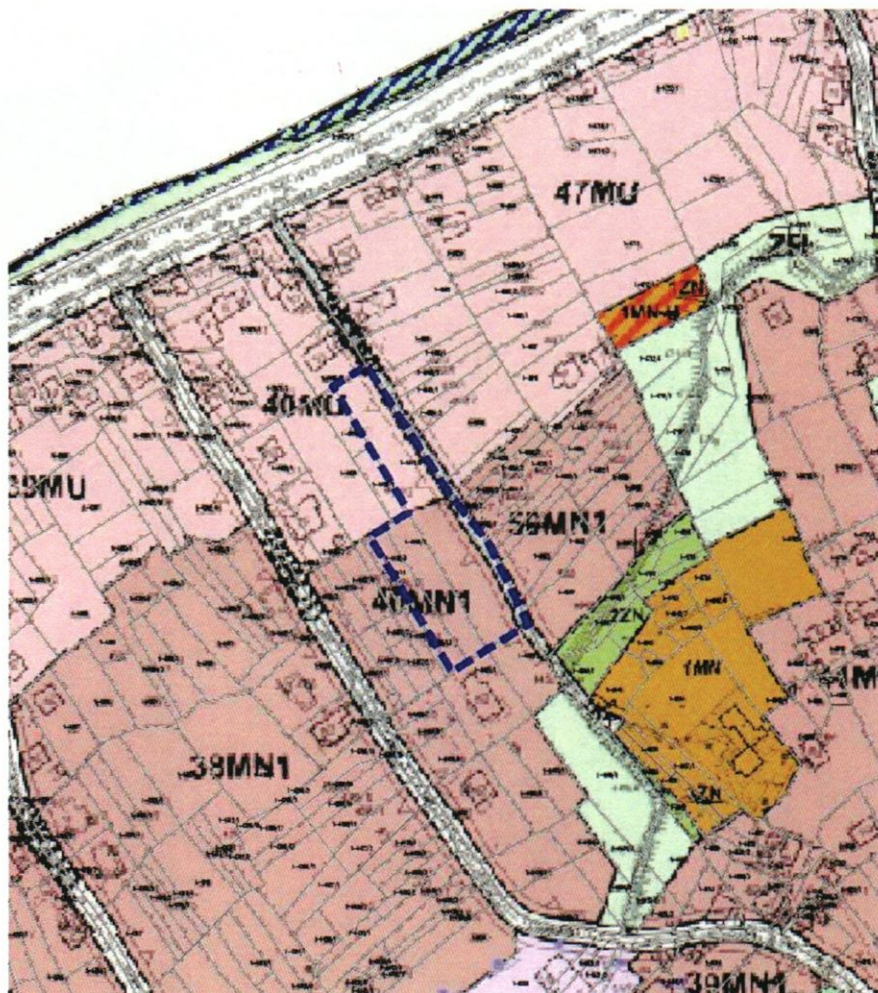
2025 -09- 24

Załącznik do pisma

Nr Ilość zał. 14 los 5

Numer podpis:

Załącznik nr 5
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



----- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

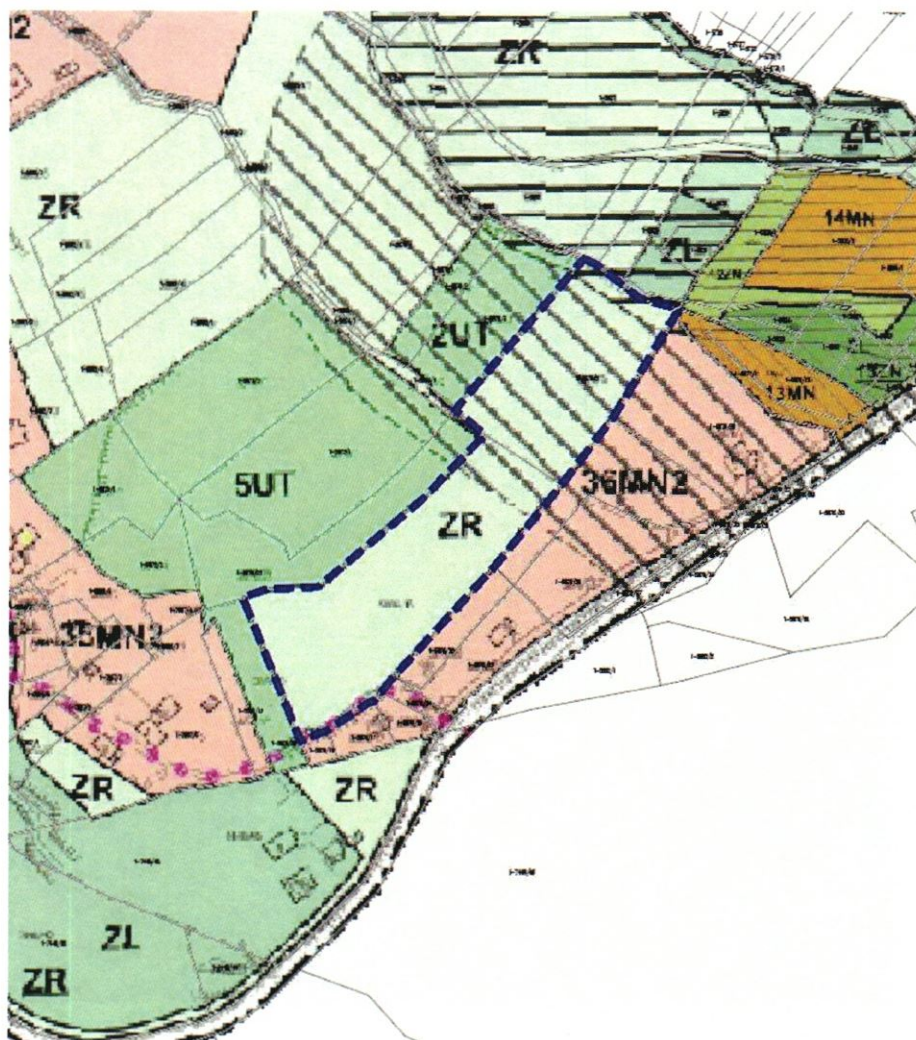
URZĄD GMINY
34-222 ZAWOJA
SEKRETARIAT

WPRZYNECZ

2025-09-24

Załącznik do pisma
Nr
Ilość zał.
podpis
Numer

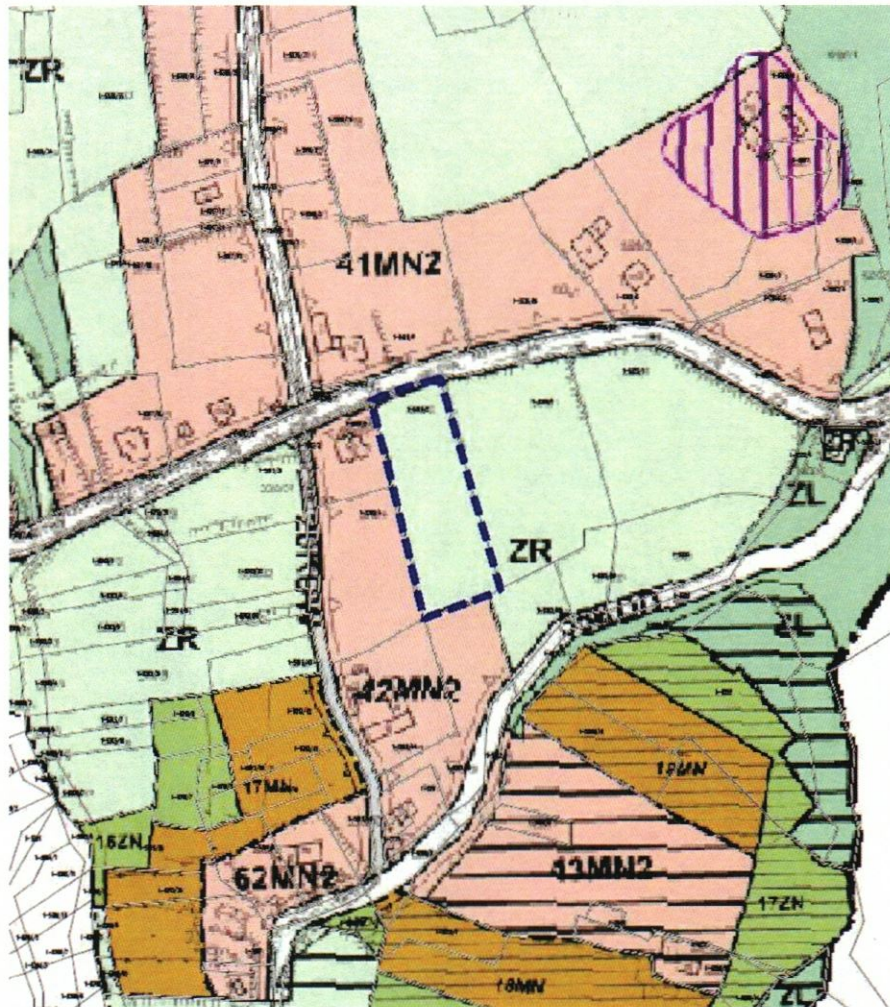
Załącznik nr 6
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



----- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU



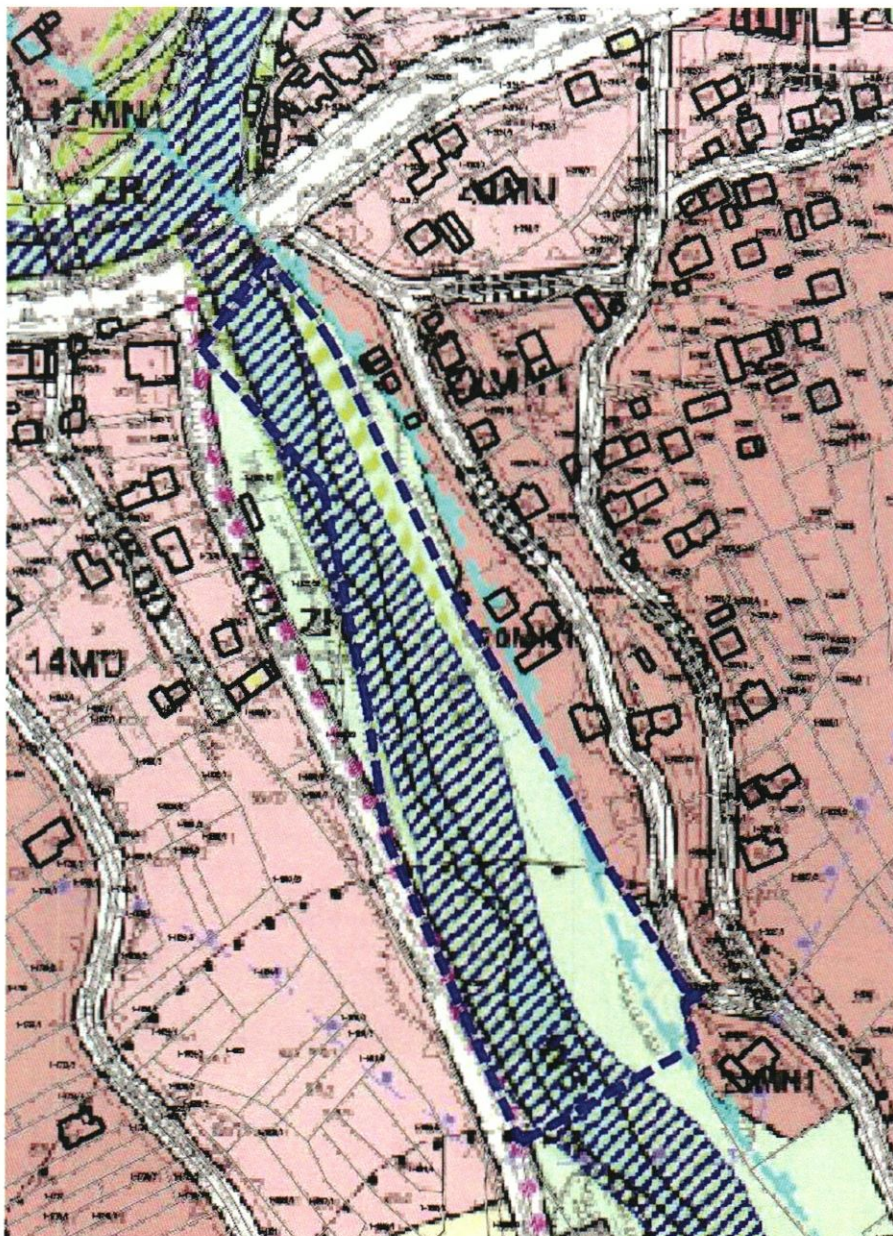
Załącznik nr 7
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU



Załącznik nr 8
do uchwały Nr
Rady Gminy Zawoja z dnia



----- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

Temat: Fwd: Re: Fwd: projekt uchwały Skawica

Nadawca: Katarzyna Siwiec <katsiw@interia.pl>

Data: 24.09.2025, 22:57

Adresat: Gabriela Trybała <g.trybala@zawoja.pl>

Dzień dobry Pani Gabrysia! Ja akceptuję obydwa te projekty od Pana Adama w sprawie zmian w MPZP, tylko niestety nie jestem w stanie ich podpisać profilem zaufanym, bo mi je odrzuca, nie wczytują się. Pozdrawiam!
KSiwiec--Katarzyna Siwiec
Radca prawny
Kancelaria Radcy Prawnego
ul. Marszałka J. Piłsudskiego 19/2231-110 Kraków
tel. biuro 792 281 001
tel. kom. 600 212 622
----- Wiadomość oryginalna -----
Temat: Re: Fwd: projekt uchwały Skawica
Data: 2025-09-24 7:41
Nadawca: "Adam Skrzypek"

<a.skrzypek@zawoja.pl>
Adresat: "Katarzyna Siwiec" <katsiw@interia.pl>;
W dniu 2025-09-23 o 23:51, Katarzyna Siwiec pisze:
Panie Adamie, nie jestem w stanie podpisać tych uchwał, przy podpisywaniu profilem zaufanym wyświetla mi się komunikat, że plik jest nieprawidłowy. -- Katarzyna Siwiec
Radca prawny
Kancelaria Radcy Prawnego
ul. Marszałka J. Piłsudskiego 19/22 31-110 Kraków
tel. biuro 792 281 001
tel. kom. 600 212 622
Temat: Fwd: projekt uchwały Skawica
Data: 2025-09-23 18:54
Nadawca: a.skrzypek@zawoja.pl
Adresat: Katsiw@interia.pl; > Do podpisu. Adam

>
> ----- Wiadomość oryginalna -----
> Temat: projekt uchwały Skawica
> Data: 2025-09-23 14:04
> Od: Pracownia Urbanistyczna
> Do: "a.skrzypek@zawoja.pl"
>
>
> Dzień dobry,
> przesyłamy w załączniku projekt uchwały dla Skawicy (xml, pdf).
> Pozdrawiamy
>
> > 23.09.2025 13:28 CEST Pracownia Urbanistyczna
> > napisał(a):
> >
> > Dzień dobry,
> > w załączniku przesyłamy projekty uchwał o przystąpieniu do
> > zmiany planu dla Zawoi i Skawicy w wersji WORD i pdf.
> > Projekty aktualnie wprowadzane są do legislatora.
> > Będziemy przysyłać je kolejno.
> > Pozdrawiamy
> > Pracownia Urbanistyczna --
Pozdrawiam
Adam Skrzypek
kierownik referatu gospodarki komunalnej i inwestycji UG Zawoja
tel. 33/ 8775-015 w. 118; kom. 501 076 762

— Załączniki: —

Uchwała Rady Gminy Zawoja w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany mpzp dla Gminy Zawoja dla obszaru wsi Skawica.pdf	10,9 MB
Uchwała Rady Gminy Zawoja w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany mpzp dla Gminy Zawoja dla obszaru wsi Zawoja-1.pdf	39,5 MB
a_skrzypek.vcf	407 B