

UCHWAŁA NR XIX/225/2025
WÓJTA GMINY ZAWOJA

z dnia 13 listopada 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Zawoja dla obszaru wsi Zawoja w zakresie ustaleń tekstowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2024 poz. 1130 z późn. zm.) **Rada Gminy Zawoja uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Zawoja dla obszaru wsi Zawoja, przyjętego uchwałą Nr L/554/2023 Rady Gminy Zawoja z dnia 23 listopada 2023r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 7958 z 1 grudnia 2023 r.), w zakresie ustaleń tekstowych.

§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik przedstawiający granicę obszaru objętego zmianą planu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zawoja.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

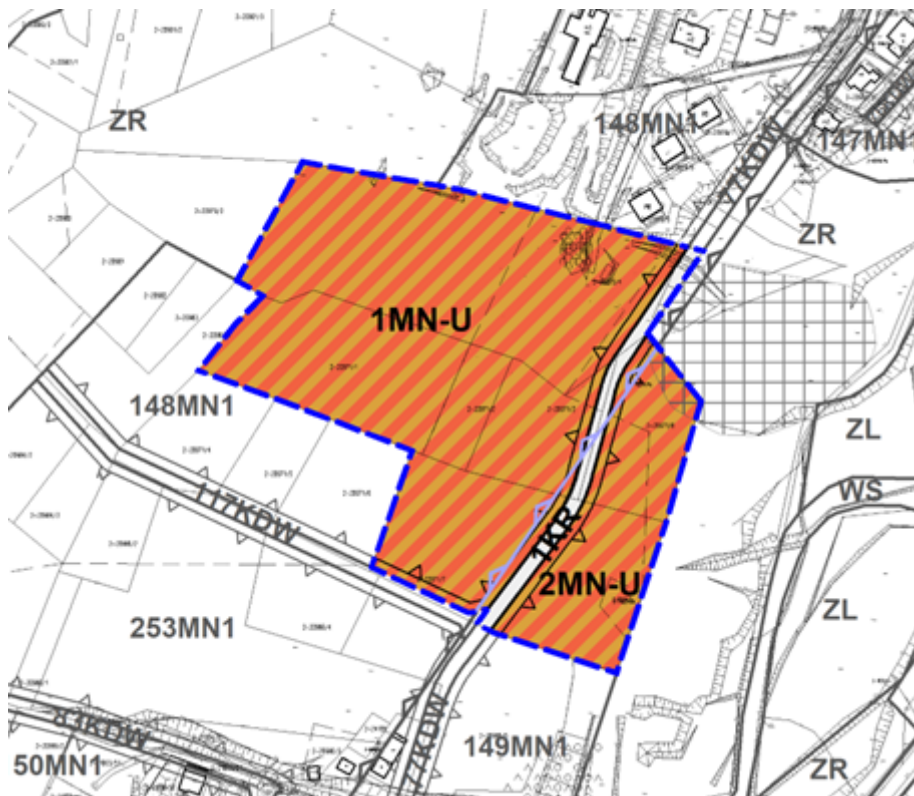
Jerzy Pająk

Załącznik do uchwały Nr XIX/225/2025

Wójta Gminy Zawoja

z dnia 13 listopada 2025 r.

granica obszaru objętego zmianą planu



Przewodniczący Rady

Jerzy Pająk

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) „w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego...”.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, stanowiący akt prawa miejscowego, jest instrumentem realizacji polityki przestrzennej zawartej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Zgodnie z wymaganiami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Zawoja przeprowadził analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami Studium. Przeprowadzone analizy wykazują, że przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest celowe i uzasadnione, zgodne ze wskazaniem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zawoja.

Przewodniczący Rady

Jerzy Pająk