

**UCHWAŁA NR XIX/226/2025
RADY GMINY ZAWOJA**

z dnia 13 listopada 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla Gminy Zawoja dla obszaru wsi Zawoja**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2024 poz. 1130 z późn. zm.) **Rada Gminy Zawoja uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Zawoja dla obszaru wsi Zawoja, przyjętego: uchwałą nr X/84/2019 Rady Gminy Zawoja z dnia 17 lipca 2019r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 5694 z 30 lipca 2019r.) z późniejszymi zmianami.

§ 2. Integralną częścią uchwały jest załączniki przedstawiający granice obszarów objętych zmianą planu.

§ 3. Uchwała może być wykonywana częściowo dla poszczególnych obszarów określonych w załącznikach graficznych.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zawoja.

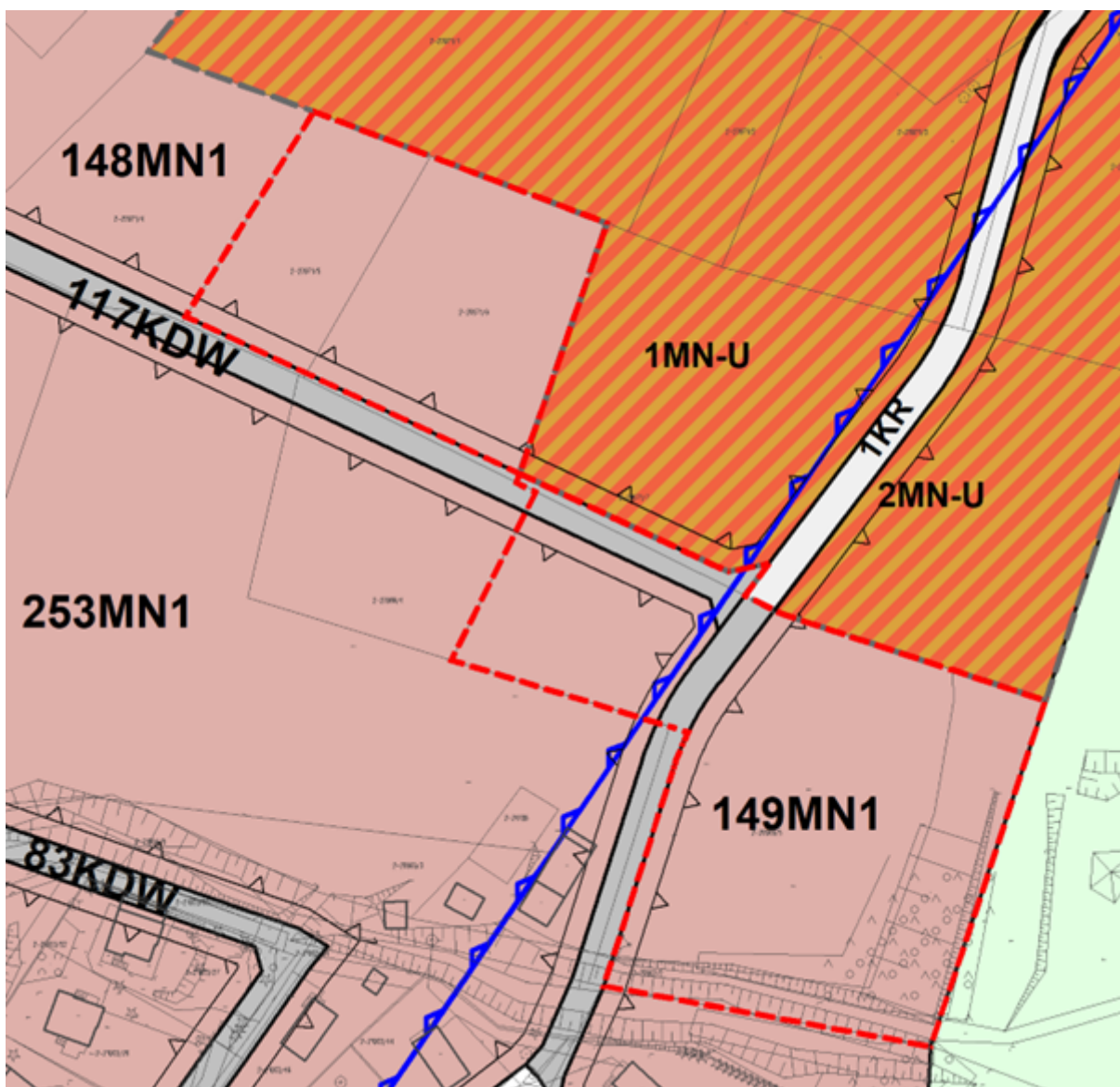
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jerzy Pająk

Załącznik do uchwały Nr XIX/226/2025
Rady Gminy Zawoja
z dnia 13 listopada 2025 r.

— — — GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) „w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego...”.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, stanowiący akt prawa miejscowego, jest instrumentem realizacji polityki przestrzennej zawartej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Zgodnie z wymaganiami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Zawoja przeprowadził analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami Studium. Przeprowadzone analizy wykazują, że przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest celowe i uzasadnione, zgodne ze wskazaniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zawoja.

Przewodniczący Rady

Jerzy Pająk